АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 56 ПО УЛ. ШАХТЁРСКАЯ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 2826,00 м2/жилая S дома - 2574,70 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общеэксплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2020 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Ремонт (замена, отогрев) системы водоснабжения и др.	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Изготовление и установка металлопластиковых окон, ремонт окон и слуховых окон, остекление и ок.коробок и др	Ремонт теплосчетчиков, смена расходомера, установка монометров и термометров	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	Установка почтовых ящиков		
	720,32	41 477,04	2 073,85	3 920,76	4 385,41	1 315,62	63 326,40		520,00	3 768,00	6 491,00	138,00	6 102,00	4 669,40	41 638,00	584 080,97	613 278,36
янв	0,00	777,47	38,87	72,23	200,00	60,00	0,00										
фев	0,00	19 908,67	995,43	1 849,52	200,00	60,00	0,00										
мар	0,00	5 450,96	272,55	506,39	200,00	60,00	0,00										
апр	0,00	1 079,49	53,97	100,28	200,00	60,00	0,00										
май	0,00	3 053,22	152,66	283,64	200,00	60,00	0,00										
июн	0,00	5 628,07	281,40	522,85	200,00	60,00	0,00										
июл	0,00	1 525,80	76,29	141,90		0,00	47 740,00						6 102,00		41 638,00		
авг	0,00	1 536,59	76,83	142,90	200,00	60,00	6 491,00	кв.38			6 491,00						
сен	0,00	36,89	1,84	3,43	400,00	120,00	0,00										
окт	0,00	1 151,50	57,58	107,09	200,00	60,00	8 575,40	кв.38		3 768,00		138,00		4 669,40			
ноя	0,00	1 328,38	66,42	123,54	200,00	60,00	0,00										
дек	720,32	0,00	0,00	66,99	2 185,41	655,62	520,00	кв.25	520,00							559 306,78	592 424,94

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой" В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой" А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой" А.С. Борщев