

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 40 ПО УЛИЦЕ КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 651,50 м²/жилая S дома 500,30 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Другие поступления (ФГУП "Почта России", ОАО "СБ России", УСКН МО г. Луково, МБУЗ "ЦБ" г. Луково, ООО "Хороший доктор")	Рентабельность 2022 г. 5 %	Общая плановая сумма расходов и прочие прямые затраты 9,28 %	Всего сумма по ф. КС-2	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; + аванс жильцов)
							Ремонт (замена, отгрев) системы водоснабжения и др.	Ремонт подьездов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плитусов	Ремонт кровли (мялкой, шиферной) и др.	Ремонт теплосчетчиков, смена расходомера, установка монометров и термометров, поверка УУТЭ	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Общественные работы	
январь	46 521,96	42 808,11	41 787,54	4 229,78	12 171,48	469 394,00	131 943,00	197 428,00	5 168,00	84 628,00	5 855,00	44 372,00	-40 608,58
февраль	3 778,91	2 189,53		109,48	554,47	0,00							
март	3 778,91	1 895,79		94,79	527,18	5 168,00			5 168,00				
апрель	3 778,91	2 867,93		143,40	617,49	0,00							
май	3 778,91	1 086,16		54,31	451,97	0,00							
июнь	3 778,91	2 830,58		141,53	614,02	0,00							
июль	3 778,91	4 080,33		204,02	730,12	5 855,00					5 855,00		
август	3 974,75	12 043,88		602,19	1 486,53	0,00							
сентябрь	3 974,75	2 983,56	40 543,76	2 176,37	4 408,19	0,00							
октябрь	3 974,75	3 503,88	1 243,78	237,38	809,44	0,00							
ноябрь	3 974,75	2 977,36		148,87	645,16	141 607,00		97 235,00				44 372,00	
декабрь	3 974,75	1 909,23		95,46	546,03	232 136,00	131 943,00	100 193,00					
Итого	3 974,75	4 439,88		221,99	780,88	84 628,00	84 628,00	84 628,00					-441 808,19

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

А.А. Рубцова

А.А. Киченко

А.А. Киченко

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"