

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 4 ПО УЛ. ГАГАРИНА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1097,30 м2/жильца S дома - 950,00 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2021 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД			Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Общестроительные работы		
янв	5 139,54	4 188,04	209,40	866,53		0,00	0,00					174 777,97	16 469,79
фев	5 139,54	5 144,06	257,20	955,35		0,00	0,00						
мар	5 139,54	4 959,63	247,98	938,21		0,00	6 450,00	п.1,2		6 450,00			
апр	5 139,54	4 523,23	226,16	897,67		0,00	0,00						
май	5 139,54	4 786,91	239,35	922,17		0,00	0,00						
июн	5 139,54	4 963,01	248,15	938,53	10,31	3,09	1 295,00			1 295,00			
июл	5 367,57	5 249,51	262,48	985,27	6,07	1,82	0,00						
авг	5 367,57	3 763,59	188,18	847,37	7,03	2,11	0,00						
сен	5 367,57	6 779,02	338,95	1 127,20	9,09	2,73	0,00						
окт	5 367,57	4 503,22	225,16	916,01	4,12	1,24	0,00						
ноя	5 367,57	8 195,62	409,78	1 258,66	121,26	36,38	2 093,00			2 093,00			
дек	5 367,57	4 824,91	241,25	945,86	7,95	2,39	0,00					212 243,93	16 469,79

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"


В.Г. Рублов


А.А. Рублова


А.С. Боршев