

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 54 ПО УЛ. КОВАЛЕВА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.  
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1731,70 м2/жилая S дома - 1681,78 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общез эксплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2021 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	СОИД электроэнергия (на основании протокола общего собрания собственников помещений в МКД)		
янв	8 708,90	6 036,74	301,84	1 369,87	636,26	190,88	49 340,59		3 267,00	7 295,00	3 535,25	35 243,34	-96 324,28	-87 842,56
фев	8 708,90	11 248,09	562,40	1 854,00		0,00	2 887,77					2 887,77		
мар	8 708,90	12 980,81	649,04	2 014,97		0,00	7 268,77		3 267,00	1 114,00		2 887,77		
апр	8 708,90	7 903,98	395,20	1 543,34		0,00	2 887,77					2 887,77		
май	8 708,90	11 936,11	596,81	1 917,92		0,00	4 447,77			1 560,00		2 887,77		
июн	8 708,90	7 645,57	382,28	1 519,33		11,86	7 508,77			4 621,00		2 887,77		
июл	9 095,36	6 728,51	336,43	1 468,46		6,98	2 986,12					2 986,12		
авг	9 095,36	9 733,34	486,67	1 747,30		8,09	2 986,12					2 986,12		
сен	9 095,36	10 053,14	502,66	1 776,98		10,48	2 986,12					2 986,12		
окт	9 095,36	7 946,95	397,35	1 581,53		4,75	2 986,12				3 535,25	2 986,12		
ноя	9 095,36	6 590,24	329,51	1 455,62		139,58	6 521,37					2 986,12		
дек	9 095,36	9 184,50	459,23	1 696,37		9,15	2 986,12					2 986,12		
					30,49								-61 576,60	-34 149,19

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев


