

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 63 ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1907,50 м2/жилая S дома - 1719,90 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2019 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, польезла	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги по осмотрам вентиляторов (1-ое полугодие ООО Пламя, 2-ое полугодие - УК)		
	115 371,48	118 723,47	5 936,17	109 548,77		64 696,00	4 233,00	252,00	5 983,00	3 131,00	28 068,77	3 185,00	-150 209,40	-77 628,99
январь	9 683,04	8 073,63	403,68	7 705,67		5 487,00					2 218,67			
февраль	9 683,04	8 624,26	431,21	9 292,67	кв.3	5 319,00				1 755,00	2 218,67			
март	9 683,04	7 261,70	363,09	8 202,67		5 336,00					2 218,67	648,00		
апрель	9 683,04	9 063,17	453,16	7 740,67		5 522,00					2 218,67			
май	9 683,04	8 561,90	428,10	7 554,67		5 336,00					2 218,67			
июнь	9 683,04	8 389,53	419,48	10 127,67		5 011,00	2 159,00				2 218,67	739,00		
июль	9 545,54	8 430,92	421,55	9 544,46	кв.10	5 011,00	2 074,00				2 459,46			
август	9 545,54	7 237,24	361,86	8 752,46	п.2	5 571,00				722,00	2 459,46			
сентябрь	9 545,54	14 293,07	714,65	15 018,46	кв.25	5 160,00			5 983,00	517,00	2 459,46	899,00		
октябрь	9 545,54	11 519,64	575,98	8 076,46		5 617,00					2 459,46			
ноябрь	9 545,54	12 151,62	607,58	7 859,46	кв.14	5 011,00		252,00		137,00	2 459,46			
декабрь	9 545,54	15 116,79	755,84	9 673,46		6 315,00					2 459,46	899,00	-146 970,87	-74 390,46

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев