

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 72 ПО УЛ. ШАХТЕРСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2024 ГОДУ.
Общая S дома 3152,60/жилая S дома 3058,10 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2024 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Организация эксплуатации МККД	Услуги по осмотрам вентканалов	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО (за весь период обслуживания (- долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. крст. и др.работчим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	установка, ремонт, окраска забора, навесов, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски обязаний, информационных табличек	выкашивание газонов	балка, опиловка деревьев в городских условиях, выпилка поросли, вывоз веток	электромонтажные работы	устройство, ремонт, очистка мелких покрытий (брандамауэр, паранеты, свесы, отливы и т.п.) из листового цинкованной стали (водостойная пленка над газовой трубой)	ремонт дверного полотна, смена дверных пропоров (пружинки, ручки, дверочки, петель, замки)					
январь	256 214,28	239 671,00	11 983,55	194 581,36		59 184,00	5 882,00	19 870,00	29 966,00	3 505,00	452,00	444,00	68 440,28	6 838,08	-1 194 321,81	-969 413,99	
февраль	20 505,46	16 217,39	810,87	13 061,00		7 353,00						234,00	5 474,00				
март	20 505,46	14 949,90	747,50	9 961,00		4 283,00				204,00			5 474,00	1 642,88			
апрель	20 505,46	20 784,43	1 039,22	41 882,88	кв.36	4 935,00			29 621,00			210,00	5 474,00				
май	20 505,46	17 597,25	879,86	10 409,00		4 935,00							5 474,00				
июнь	20 505,46	23 437,81	1 171,89	21 605,00		4 864,00		11 267,00					5 474,00	1 642,88			
июль	22 196,92	26 414,59	572,57	13 854,88		4 140,00				2 598,00			5 474,00				
август	22 196,92	27 490,06	1 320,73	11 260,71		5 328,00							5 932,71				
сентябрь	22 196,92	27 490,06	1 374,50	18 138,71		3 603,00		8 603,00					5 932,71				
октябрь	22 196,92	15 845,59	792,28	19 254,87		5 664,00	5 882,00						5 932,71	1 776,16			
ноябрь	22 196,92	23 558,95	1 177,95	11 235,71		4 812,00			345,00	150,00			5 932,71				
декабрь	22 196,92	13 450,43	672,52	9 987,71		3 603,00					452,00		5 932,71				
	22 196,92	28 473,27	1 423,66	13 925,87		5 664,00				553,00			5 932,71	1 776,16	-1 161 215,72	-936 307,90	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой "

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова

Смирнова Н.А.

Рубцова

Рубцова А.А.

Чернышова

Чернышова Л.А.