


2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГOKВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 87 ПО УЛИЦЕ КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 3269,0 м²/жилая S дома - 2871,30 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2023 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов); +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов); +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. работч., матерьялы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, дератизация подвала и подъездов, откачка воды	Очистка дворовой, внутренней канализационной сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами), установка люков	Выкашивание газонов	Валка, опиловка деревьев в городских условиях, вывоз поросли, вывоз веток	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадки, устройство контейнерной площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотрам вентканалов			
янв	228 268,32	216 587,41	10 829,37	488 297,35		315 461,00	1 180,00	6 301,00	29 717,00	7 893,00	12 080,00	52 018,00	59 091,35	4 556,00	-809 868,09	-692 989,15	
фев	18 204,05	14 168,72	708,44	50 067,93	кв.16, 17, 8	39 197,00						6 162,00	4 708,93				
мар	18 204,05	21 849,23	1 092,46	42 891,93	кв.40	36 406,00					1 777,00		4 708,93				
апр	18 204,05	12 001,66	600,08	65 014,93	кв.16	42 756,00	627,00	3 091,00			5 232,00	7 530,00	4 708,93	1 070,00			
май	18 204,05	14 000,90	700,05	33 899,93	кв.16	26 499,00						2 692,00	4 708,93				
июн	18 204,05	20 440,84	1 022,04	51 773,93		28 122,00			12 868,00		5 071,00	1 004,00	4 708,93				
июл	19 840,67	19 089,97	954,50	52 737,93		27 399,00		3 210,00	16 849,00			14 823,00	5 139,63				
авг	19 840,67	11 946,67	597,33	29 022,63		6 908,00				7 893,00			5 139,63				
сен	19 840,67	20 388,10	1 019,41	17 660,63		10 781,00						532,00	5 139,63	1 208,00			
окт	19 840,67	22 933,45	1 146,67	33 241,63		24 830,00						3 272,00	5 139,63				
ноя	19 840,67	16 233,36	811,67	40 221,63		32 803,00	553,00					1 726,00	5 139,63				
дек	19 840,67	23 173,43	1 158,67	30 996,63		23 770,00						879,00	5 139,63	1 208,00	-1 092 407,40	-975 528,46	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"  В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"  А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"  Л.А. Чернышова