

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 4 ПО УЛ. ГАГАРИНА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

**Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1097,30 м<sup>2</sup> /жилая S дома - 950 м<sup>2</sup>**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	Виды фактически выполненных работ по ф.КС-2 по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
									Сантехнические работы. Насосная станция	Установка(замена) вентелей, задвижек, водомеров и др.	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новшахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства			
январь	4 455,58	6 060,59	303,03	965,38	17,79	5,34	0,00								
февраль	4 455,58	3 789,82	189,49	756,93		0,00	0,00								
март	4 455,58	8 126,32	406,32	1 155,02		0,00	0,00								
апрель	4 455,58	5 091,38	254,57	876,41		0,00	0,00								
май	4 284,86	4 168,20	208,41	775,99		0,00	0,00								
июнь	4 284,86	3 415,09	170,75	706,86		0,00	2 393,00								
июль	4 741,66	4 564,17	228,21	864,51		0,00	0,00								
август	4 741,66	3 907,33	195,37	803,49	84,65	25,40	0,00								
сентябрь	4 741,66	3 913,62	195,68	804,08		0,00	0,00								
октябрь	4 741,66	4 005,97	200,30	812,65		0,00	1 769,00	кв. 18							
ноябрь	4 741,66	11 572,13	578,61	1 515,55		0,00	1 395,00	кв. 20							
декабрь	4 741,66	5 269,50	263,48	930,04		0,00	2 390,20								
Итого:										2 393,00	1 395,00	1 769,00	2 390,20	89 230,32	16 469,79

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев

