

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 10 ПО УЛИЦЕ ГАГАРИНА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.10.2015 года: Общая S дома - 1263,3 м²/жилая S дома - 837,18 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2023 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЕ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
					Оплата труда с налогами дворникам, матеpиалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, дератизация подвала и подвездов, откачка воды	Выкашивание газонов	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы, отливы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (водоотбойная лента над газовой трубой)	Организация эксплуатации МККД	Услуги абонентского отдела. Претензионно-юридическая работа.		Услуги по осмотрам вентканалов
янв	106 549,95	99 483,54	4 974,18	266 924,04	175 604,00	500,00	8 869,00	23 098,00	17 229,16	39 983,72	1 640,16	-382 965,14
фев	8 497,39	6 375,65	318,78	4 562,63					1 372,98	3 189,66		
мар	8 497,39	6 184,05	309,20	14 238,63	9 676,00				1 372,98	3 189,66	385,20	
апр	8 497,39	8 551,74	427,59	12 928,83	7 481,00	500,00			1 372,98	3 189,66		
апр	8 497,39	5 050,56	252,53	19 623,63	15 061,00				1 372,98	3 189,66		
май	8 497,39	15 326,50	766,33	22 935,63	18 373,00				1 372,98	3 189,66		
июн	8 497,39	7 860,65	393,03	27 727,83	18 373,00		4 407,00		1 372,98	3 189,66	385,20	
июл	9 259,22	12 515,21	625,76	23 345,85	18 373,00				1 498,55	3 474,30		
авг	9 259,22	6 585,61	329,28	24 855,85	19 883,00				1 498,55	3 474,30		
сен	9 259,22	7 374,70	368,74	28 242,73	18 373,00		4 462,00		1 498,55	3 474,30	434,88	
окт	9 262,65	7 650,40	382,52	46 443,85	18 373,00			23 098,00	1 498,55	3 474,30		
ноя	9 262,65	8 862,94	443,15	20 791,85	15 819,00				1 498,55	3 474,30		
дек	9 262,65	7 145,53	357,28	21 226,73	15 819,00				1 498,55	3 474,30	434,88	-555 379,82

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



Л.А. Чернышова