

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 87 ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.  
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3269,00 м2;жилая S дома - 2860,80 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2020 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Ремонт системы отопления и др.	Ремонт системы канализации и др	Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки, устройство плинтусов	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
	273 378,92	271 989,61	13 599,48	50 694,01	2 400,00	720,00	23 580,00		8 163,00	11 175,00	655,00	1 446,00	2 141,00	-347 025,48	-17 311,36
янв	22 306,44	16 580,99	829,05	3 612,64	200,00	60,00	655,00	кв.31							
фев	22 306,44	15 694,84	784,74	3 530,32	200,00	60,00	0,00								
мар	22 306,44	22 486,68	1 124,33	4 161,28	200,00	60,00	11 175,00	п.4		11 175,00					
апр	22 306,44	15 494,65	774,73	3 511,72	200,00	60,00	0,00								
май	22 306,44	22 610,39	1 130,52	4 172,77	200,00	60,00	0,00								
июн	22 306,44	25 933,79	1 296,69	4 481,52	200,00	60,00	1 446,00					1 446,00			
июл	23 250,21	33 244,55	1 662,23	5 254,01		0,00	0,00								
авг	23 250,21	30 182,50	1 509,13	4 969,24	200,00	60,00	10 304,00		8 163,00				2 141,00		
сен	23 250,21	18 888,41	943,42	3 917,03	400,00	120,00	0,00								
окт	23 250,21	21 967,29	1 098,36	4 205,23	200,00	60,00	0,00								
ноя	23 269,72	20 264,09	1 013,20	4 048,64	200,00	60,00	0,00								
дек	23 269,72	28 661,43	1 433,07	4 829,60	200,00	60,00	0,00							-161 229,36	219 178,77

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев