

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 62 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА

ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1722,60 м²/жилая S дома 1662,90 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2022 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЕ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
					Оплата труда с налогами дворника, материальн. инвентарь (механизированная уборка территории)	Дополнительная услуга по мытью лестничных площадок, на основании протокола общего собрания собственников помещений	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, дератизация подвала и подвездов, откачка воды	Установка, окраска забора, лавочек, урн, перил, бетонных стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски обрешетки, информационные таблички	Выкашивание газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждение, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД			Услуги по осмотру вентканалов
	170 114,94	164 127,05	8 206,35	438 263,48	215 980,24	46 694,76	214,00	21 995,00	6 726,00	3 345,00	108 374,00	31 927,68	3 006,80	-41 973,69	-204 471,82
янв	13 818,71	9 932,77	496,64	15 968,12	9 583,00	3 791,00						2 594,12			
фев	13 818,71	11 858,45	592,92	12 280,12	5 895,00	3 791,00						2 594,12			
мар	13 818,71	17 343,90	867,20	15 362,12	8 244,00	3 791,00						2 594,12	733,00		
апр	13 818,71	11 149,96	557,50	18 055,12	11 670,00	3 791,00						2 594,12			
май	13 818,71	16 630,75	831,54	28 822,12	19 758,00	3 791,00		21 995,00	2 679,00			2 594,12			
июн	13 818,71	12 999,66	649,98	52 509,12	20 211,00	3 791,00	214,00		3 185,00			2 594,12			
июл	14 533,78	10 834,85	541,74	32 646,16	25 713,54	3 991,46			862,00			2 727,16			
авг	14 533,78	15 036,73	751,84	35 908,16	28 327,54	3 991,46						2 727,16			
сен	14 533,78	11 912,24	595,61	130 115,56	22 039,54	3 991,46					97 242,00	2 727,16	770,40		
окт	14 533,78	19 349,76	967,49	31 640,16	20 571,54	3 991,46				3 345,00	4 350,00	2 727,16			
ноя	14 533,78	12 761,92	638,10	35 949,16	22 448,54	3 991,46					6 782,00	2 727,16			
дек	14 533,78	14 316,06	715,80	29 007,56	21 518,54	3 991,46						2 727,16	770,40	-324 316,47	-486 814,60

В.Г. Рубцов



А.А. Рубцова



А.А. Киченко



Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"