

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2024 ГОДУ.
Общая S дома 3971,20/жилая S дома 3086,4 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2024 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотрам вентканалов	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами и др.расочн., материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, дератизация подвала и подъездов, откачка вод	Установка, ремонт, окраска забора, лавочек, урн, перил, отражение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных	Выкашивание газонов	Валка, опиловка деревьев в городских условиях, выпрутка поросят, вывоз веток	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотрам вентканалов					
	266 479,86	328 712,91	16 435,65	313 209,83		127 266,00	35 147,00	1 540,00	12 676,00	53 080,00	7 388,00	69 073,63	7 039,20	13 718,22			-103 489,04	
янв	21 327,03	24 716,80	1 235,84	18 852,66	кв.59	10 650,00					2 678,00	5 524,66						
фев	21 327,03	11 544,33	577,22	14 599,66		9 075,00						5 524,66						
мар	21 327,03	17 987,04	899,35	56 603,86	п.4	9 756,00				39 632,00		5 524,66	1 691,20					
апр	21 327,03	30 150,06	1 507,50	16 909,66		11 385,00						5 524,66						
май	21 327,03	37 803,52	1 890,18	37 058,66		9 756,00		1 540,00	6 531,00	13 448,00	259,00	5 524,66						
июн	21 327,03	22 345,36	1 117,27	16 971,86		9 756,00			6 145,00		3 478,00	5 987,62						
июл	23 086,28	27 616,83	1 380,84	26 990,62		11 380,00						5 987,62						
авг	23 086,28	21 722,63	1 086,13	55 598,62		14 464,00	35 147,00					5 987,62						
сеп	23 086,28	24 112,91	1 205,65	19 196,02		11 380,00						5 987,62	1 828,40					
окт	23 086,28	66 501,01	3 325,05	14 906,62		8 919,00						5 987,62						
ноя	23 086,28	21 733,07	1 086,65	19 161,62		12 201,00					973,00	5 987,62						
дек	23 086,28	22 479,35	1 123,97	16 360,02		8 544,00						5 987,62	1 828,40	12 785,65			-104 421,61	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова

Чернышова Л.А.