АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 72 ПО УЛИЦЕ ШАХТЕРСКАЯ ПО ТЕКУШЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3152,60 м²/жилая S дома 3058,10 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Другие поступления (ФГУП "Почта России", ОАО "СБ России", УСЗН МО г. Гуково, МБУЗ "ЦГБ" г. Гуково, ООО "Хороший доктор")	Рентабельность 2022 г. 5 %	Общеэксплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит")	Другие поступления (ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД					Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
											Ремонт теплосчетчиков, смена расходомера, установка монометров и термометров, поверка УУТЭ	Установка(замена) вентелей, кранов, задвижек, водомеров и др.	Ремонт труб вентиляционных каналов	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
	302 561,98	315 895,36	23 773,08	16 983,42	59 628,11	377,98	3 000,00	1 013,39	186 702,87		19 995,00	717,00	80 814,00	75 515,00	9 661,87	655 937,92	983 157,83
янв	24 970,81	19 443,88		972,19	4 126,12	3,52	250,00	76,06	717,00	п.4		717,00					
фев	24 970,81	14 847,42		742,37	3 699,11	24,67	250,00	82,40	0,00								
мар	24 970,81	27 417,41		1 370,87	4 866,87	17,76	250,00	80,33	0,00								
апр	24 970,81	19 357,78		967,89	4 118,13	30,60	250,00	84,18	343,00					343,00			
май	24 970,81	28 419,00		1 420,95	4 959,91	20,84	250,00	81,25	4 103,07						4 103,07		
июн	24 970,81	31 915,00		1 595,75	5 284,69	29,09	250,00	83,73	0,00								
июл	25 455,89	40 170,08		2 008,50	6 090,09	69,07	250,00	95,72	19 995,00		19 995,00						
авг	25 455,89	23 885,14	3 862,10	1 387,36	4 937,25	22,81	250,00	81,84	2 576,00					2 576,00			
сен	25 455,89	25 602,10		1 280,11	4 738,18	42,34	250,00	87,70	158 968,80				80 814,00	72 596,00	5 558,80		
окт	25 455,89	32 466,29	7 724,20	2 009,52	6 091,98	38,27	250,00	86,48	0,00								
ноя	25 456,78	21 275,96		1 063,80	4 336,80	40,55	250,00	87,17	0,00								
дек	25 456,78	31 095,30	12 186,78	2 164,10	6 378,97	38,46	250,00	86,54	0,00							**734 656,55**	1 061 876,46

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой" — В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой" — А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой" — А.А. Киченко