

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2015 ГОДУ.

Улица	Общая сумма заявок на ремонт в доме, кв. м.	Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2015 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	Ме квартир, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД												Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов, таванас жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов, таванас жильцов)		
								Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, портузка, мытье стен, окон	Очистка дворовой, внутренней канализации сети (в т.ч. оплата труда с налогами)	Проочистка вентиляционных каналов (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бетонных стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски обшиваний)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Ф-л ГМАС ОАО Донэнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков)	Технические осмотры и обходы МКД, подготовка МКД к сезонной эксплуатации, Мероприятия по пожарной безопасности	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТБД) Вывоз дворового смета			ООО Континент (услуги по предоставлению строительной техники)	ООО Плама (услуги по проверке вентиляции)
Шахтерская 68	3 438,60		201 888,34	199 570,49	9 978,52	201 114,07		95 383,00	6 172,00	2 179,00	1 459,00	676,00	4 851,00	6 964,00	418,00	143,08	38 076,89	25 353,41	13 097,70	2 600,00	3 741,00	-174 437,05	0,00
	3 118,50	январь	22 730,28	15 776,74	788,84	19 940,60	черд.	5 275,00	2 597,00								2 557,17	8 451,14	1 060,29				
		февраль	22 733,93	20 745,41	1 037,27	16 398,60		4 330,00									2 557,17	8 451,14	1 060,29				
		март	22 733,93	24 600,95	1 230,05	24 295,60	кв 3,7	8 936,00			742,00			1 584,00			2 557,17	8 451,14	1 060,29		965,00		
		апрель	14 376,32	14 618,60	730,93	19 500,80	кв 3,42	10 255,00	3 575,00	476,00	717,00					143,08	3 274,43	0,00	1 060,29				
		май	14 376,32	11 827,72	591,39	20 003,72		8 218,00					4 851,00				3 274,43	0,00	1 060,29	2 600,00			
		июнь	14 376,32	18 315,40	915,77	14 956,72		9 055,00				676,00					3 274,43	0,00	1 060,29		891,00		
		июль	15 093,54	16 541,31	827,07	14 818,01		9 055,00		1 210,00							3 430,35	0,00	1 122,66				
		август	15 093,54	12 602,08	630,10	14 759,01		9 962,00							244,00		3 430,35	0,00	1 122,66				
		сентябрь	15 093,54	15 730,05	786,50	14 588,01		9 055,00									3 430,35	0,00	1 122,66		980,00		
		октябрь	15 093,54	18 035,79	901,79	19 281,01	кв 5, 18, 20, 49	9 348,00						5 380,00			3 430,35	0,00	1 122,66				
Период ИСУ с 01.01.15 по 31.03.15		ноябрь	15 093,54	16 431,80	821,59	14 275,01		9 055,00		493,00					174,00		3 430,35	0,00	1 122,66			905,00	-185 959,15
Период Управление с 01.04.15 по 31.12.15		декабрь	15 093,54	14 344,64	717,23	8 297,01		2 839,00									3 430,35	0,00	1 122,66				-8 954,26

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Н.Т. Бардакова