

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 68 ПО УЛИЦЕ ШАХТЕРСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2017 ГОДУ.**

**Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 3438,6 м²/жилая S дома - 3118,5 м²**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2017 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД													Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, переноска, погрузка	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Валка деревьев в городских условиях	Установка площадки для подвезла автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Установка почтовых ящиков	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парпеты, слесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (водостойкая лента над газовой трубой)	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей (перил на входе в подъезд, чистилок)	Изготовление копии техпаспорта Гуковский филиал ГУПТИ РО (БТИ Меридиан)	Технические осмотры и обходы МКД	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации Мероприятия по пожарной безопасности.			МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смэга
	188 469,38	183 316,07	9 165,80	269 433,31		125 260,00	6 696,00	11 088,00	131,00	12 179,00	6 246,00	1 828,00	31 173,00	2 362,00	1 294,00	7 700,00	45 093,51	14 968,80	3 414,00	-190 714,68	-13 709,79
январь	16 153,85	12 641,85	632,09	9 946,05		5 050,00											3 679,83	1 216,22			
февраль	14 230,37	14 427,24	721,36	12 691,05		7 795,00											3 679,83	1 216,22			
март	14 461,84	14 316,91	715,85	13 805,05		8 018,00											3 679,83	1 216,22	891,00		
апрель	14 242,85	11 849,32	592,47	45 448,05		9 379,00						31 173,00					3 679,83	1 216,22			
май	14 712,66	13 568,72	678,44	15 242,05		10 346,00											3 679,83	1 216,22			
июнь	16 153,85	14 467,68	723,38	21 602,05		10 346,00		5 544,00									3 679,83	1 216,22	816,00		
июль	16 871,12	18 229,24	911,46	26 568,34	кв. 56	11 018,00	6 696,00				84,00			2 362,00	1 294,00		3 835,76	1 278,59			
август	16 871,12	14 883,39	744,17	30 438,34		12 080,00		5 544,00								7 700,00	3 835,76	1 278,59			
сентябрь	16 871,12	15 431,73	771,59	20 944,34	кв. 51	11 400,00			71,00		3 468,00						3 835,76	1 278,59	891,00		
октябрь	16 871,12	16 865,75	843,29	20 854,34	п. 3,2, кв. 13, кв. 13	11 198,00			20,00		2 778,00	1 744,00					3 835,76	1 278,59			
ноябрь	15 859,42	13 768,17	688,41	19 464,34	п. 3, кв. 51	14 310,00			40,00								3 835,76	1 278,59			
декабрь	15 170,06	22 866,07	1 143,30	32 429,34		14 320,00				12 179,00							3 835,76	1 278,59	816,00	-285 997,72	-108 992,83

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Борщев