

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 43 ПО УЛ. КАРЛА МАРКСА

ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общия С дома - 3908,80 м2/лестия С дома - 3507,20 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2019 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 по СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизованная уборка территории)	Очистка дворовой, внутренней канализ. сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Установка почтовых ящиков	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги по осмотрам вентканалов (1-ое полугодие ООО Пламя, 2-ое полугодие - УК)	Возврат (восстановление на л/с) денежных средств		
	171 151,82	176 825,11	8 841,26	130 998,52		63 686,00	425,00	5 869,00	367,00	4 565,00	24 696,00	4 467,60	35 177,22	3 110,00	-11 364,30	375 519,91	174 276,29
январь	14 094,24	11 645,10	582,26	15 458,36		8 185,00						4 467,60	2 805,76				
февраль	14 094,24	17 989,53	899,48	14 512,76	кв. 12	7 825,00				3 882,00			2 805,76				
март	14 094,24	14 505,23	725,26	11 228,76		7 370,00					24 696,00		2 805,76	1 053,00	-11 364,30		
апрель	14 092,79	13 176,99	658,83	18 208,46		2 071,00							2 805,76				
май	14 092,79	10 927,04	546,35	11 537,76	кв. 39	2 410,00		5 869,00		453,00			2 805,76				
июнь	14 092,79	11 850,77	592,54	4 277,76	кв. 55		425,00						2 805,76	1 047,00			
июль	16 126,78	14 237,84	711,89	9 337,30		4 322,00							5 015,30				
август	14 092,79	18 493,20	924,66	8 224,47		5 559,00							2 665,47				
сентябрь	14 092,79	12 511,66	625,58	6 219,47		3 049,00							2 665,47	505,00			
октябрь	14 092,79	20 388,60	1 019,43	10 792,47	кв. 27	7 760,00			367,00				2 665,47				
ноябрь	14 092,79	15 193,97	759,70	9 391,47		6 726,00							2 665,47				
декабрь	14 092,79	15 905,58	795,28	11 809,47		8 409,00				230,00			2 665,47	505,00		412 505,25	211 261,63

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев


