

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛИЦЕ КАРЛА МАРКСА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3457,00 м²/жилая S дома 3141,60 м²

| Период | Факт. начисление | Факт. поступление (от населения) | Рентабельность 2022 г. 5 % | Общеквартальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 % | Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком") | Рентабельность 2022 г. 30 % | Всего сумма по ф. КС-2 | № квартиры, подъезда | ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД | | | | | | | Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА жильцов; +аванс жильцов) | В том числе за период Управления жильцов; +аванс жильцов) |
|--------|------------------|----------------------------------|----------------------------|--|--|-----------------------------|------------------------|----------------------|--|--|--------------------------------------|--|--|------------------------------------|--|---|---|
| | | | | | | | | | Ремонт системы канализации и др | Прочистка вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент.каналов эндоскопом, проверка анемометром | Ремонт и монтаж козырьков и балконов | Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др. | Заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др | Ремонт труб вентиляционных каналов | Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства | | |
| | 211 681,05 | 197 652,63 | 9 882,63 | 38 012,07 | 3 000,00 | 900,00 | 568 493,87 | | 16 131,00 | 16 898,00 | 57 403,00 | 105 950,00 | 12 568,00 | 349 882,00 | 9 661,87 | 921 196,30 | 793 704,26 |
| янв | 23 122,19 | 17 433,16 | 871,66 | 3 767,59 | 250,00 | 75,00 | 7 297,00 | кв.68 | 7 297,00 | | | | | | | | |
| фев | 23 122,19 | 19 149,92 | 957,50 | 3 927,08 | 250,00 | 75,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| мар | 23 122,19 | 23 238,26 | 1 161,91 | 4 306,89 | 250,00 | 75,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| апр | 23 122,19 | 18 577,52 | 928,88 | 3 873,90 | 250,00 | 75,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| май | 23 122,19 | 22 578,89 | 1 128,94 | 4 245,63 | 250,00 | 75,00 | 4 103,07 | | | | | | | | 4 103,07 | | |
| июн | 23 122,19 | 19 373,37 | 968,67 | 3 947,84 | 250,00 | 75,00 | 2 641,00 | | 2 641,00 | | | | | | | | |
| июл | 0,00 | 6 937,04 | 346,85 | 643,76 | 250,00 | 75,00 | 6 251,00 | | | 6 251,00 | | | | | | | |
| авг | 0,00 | 3 703,29 | 185,16 | 343,67 | 250,00 | 75,00 | 542 643,00 | | 6 193,00 | 16 898,00 | 51 152,00 | 105 950,00 | 12 568,00 | 349 882,00 | | | |
| сен | 0,00 | 3 614,88 | 180,74 | 335,46 | 250,00 | 75,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| окт | 24 315,97 | 13 897,72 | 694,89 | 3 546,23 | 250,00 | 75,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| ноя | 24 315,97 | 22 225,04 | 1 111,25 | 4 319,01 | 250,00 | 75,00 | 0,00 | | | | | | | | | | |
| дек | 24 315,97 | 26 923,54 | 1 346,18 | 4 755,03 | 250,00 | 75,00 | 5 558,80 | | | | | | | | 5 558,80 | 504 560,35 | 377 068,31 |

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Киченко