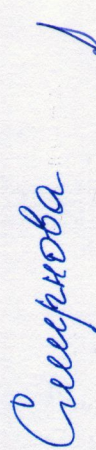
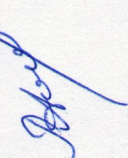
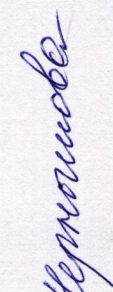


1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 45 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2024 ГОДУ.
Общая S дома 3971,20/жилая S дома 3086,4 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2024 г. 5 %	Другие поступления (ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2024 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	Общеквартальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО за весь период ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления жильцов, +аванс жильцов (-долг жильцов)
									Ремонт систем отопления и др.	Ремонт (замена, отгорев) системы канализации и др.	Почистка дымовых и вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент.каналов эндоскопом, проверка анемометром	Ремонт кровли (мятой, шиферной) и др.	Заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др.	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новочахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	ООО "РУСПРОМГАЗ" Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования		
	370 832,04	425 658,99	21 282,95	3 000,00	900,00	99 458,00		39 501,15	1 541,00	28 417,00	3 489,00	50 809,00	555,00	4 147,00	10 500,00	-83 307,15	126 698,75
янв	29 683,63	31 124,51	1 556,23	250,00	75,00	0,00		2 888,35									
фев	29 683,63	17 078,30	853,92	250,00	75,00	10 500,00		1 584,87							10 500,00		
мар	29 683,63	25 167,95	1 258,40	250,00	75,00	0,00	кв.36	2 335,59									
апр	29 683,63	33 277,34	1 663,87	250,00	75,00	0,00	кв.52-69	3 088,14									
май	29 683,63	33 917,93	1 695,90	250,00	75,00	28 417,00		3 147,58		28 417,00							
июн	29 683,63	29 245,44	1 482,27	250,00	75,00	4 044,00		2 713,98			3 489,00		555,00				
июл	32 121,71	36 280,62	1 814,03	250,00	75,00	0,00		3 366,84									
авг	32 121,71	31 070,68	1 553,53	250,00	75,00	0,00		2 883,36									
сен	32 121,71	32 899,59	1 644,98	250,00	75,00	0,00		3 053,08									
окт	32 121,71	89 613,89	4 480,69	250,00	75,00	54 956,00		8 316,17				50 809,00		4 147,00			
ноя	32 121,71	30 276,84	1 513,84	250,00	75,00	0,00		2 809,69									
дек	32 121,71	35 705,90	1 785,30	250,00	75,00	1 541,00		3 313,51	1 541,00							184 209,74	394 215,64

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"  Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"  Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"  Чернышова Л.А.