

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 51 "А" ПО УЛ. 2-АД СОВЕТСКАЯ  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.**

*Договор от 01.04.2016 г.; Обица S дома - 1826,70 м2/экспл S дома - 1705,00 м2*

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общез эксплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2021 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД			Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Прочистка вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент. каналов эндоскопом, проверка анемометром	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
янв	109 116,36	99 457,81	4 972,89	19 365,44	636,26	190,88	8 536,25		3 425,00	1 576,00	3 535,25	331 900,58	366 308,87
фев	8 895,69	8 910,62	281,78	1 349,95		0,00	0,00						
мар	8 895,69	6 553,50	445,53	1 654,21		0,00	0,00						
апр	8 895,69	7 344,09	327,68	1 435,23		0,00	0,00						
май	8 895,69	8 222,04	367,20	1 508,68		0,00	0,00		3 425,00				
июн	8 895,69	7 532,16	411,10	1 590,24	39,53	1,86	0,00	кв.3					
июл	9 290,37	9 118,78	376,61	1 708,37	23,27	6,98	0,00						
авг	9 290,37	10 278,58	455,94	1 708,37	26,96	8,09	0,00						
сен	9 290,37	7 276,76	513,93	1 816,00	34,93	10,48	0,00						
окт	9 290,37	10 923,48	363,84	1 537,43	15,82	4,75	0,00						
ноя	9 290,37	8 985,46	546,17	1 875,85	465,26	139,58	0,00			1 576,00	3 535,25		
дек	9 290,37	8 676,79	449,27	1 696,00	30,49	9,15	0,00					398 929,19	452 702,92
			433,84	1 667,35									

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев