

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 43 ПО УЛ. КАРЛА МАРКСА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

*Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3908,80 м<sup>2</sup>/жильца S дома - 3507,20 м<sup>2</sup>*

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Другие поступления (ФГУП "Почта России", ОАО "СБ России", УСЗН МО г. Гуково, МБУЗ "ЦГБ" г. Гуково)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
										Ремонт системы отопления	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки	Ремонт кровли (мягкой, шиферной)	установка(замена) венгелей,завдвижек, водомеров и др.	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства			ООО "Недра" Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования
	251 933,27	243 187,36	56 827,80	15 000,76	50 977,33	2 400,00	720,00	170 889,60		3 950,00	6 565,00	85 158,00	30 501,00	1 374,00	23 924,00	3 777,60	15 640,00	103 159,78	247 989,23
явл	22 177,33	19 114,92	4 330,80	1 172,29	4 188,20	200,00	60,00	0,00											
фев	22 177,33	26 776,17	4 330,80	1 555,35	4 891,50	200,00	60,00	0,00											
мар	22 177,33	20 446,45	1 512,00	1 097,92	4 051,66	200,00	60,00	4 542,60	кв. 13	765,00						3 777,60			
апр	22 175,00	21 945,26	1 512,00	1 172,86	4 189,04	200,00	60,00	117 674,00	п. 1, 2, 3, 4			85 158,00	30 501,00		2 015,00				
май	22 175,00	17 175,64		858,78	3 612,39	200,00	60,00	0,00											
июн	22 175,00	19 812,55	1 512,00	1 066,23	3 993,26	200,00	60,00	13 558,00							13 558,00				
июл	22 289,28	17 549,45	9 968,40	1 375,89	4 627,08	200,00	60,00	0,00											
авг	19 317,40	21 896,38	8 787,60	1 534,20	4 645,13	200,00	60,00	6 389,00	кв. 39, 5		3 365,00			1 374,00	1 650,00				
сен	19 317,40	15 094,26	3 053,70	907,40	3 480,53	200,00	60,00	18 840,00	кв. 57		3 200,00						15 640,00		
окт	19 317,40	21 171,99	7 745,40	1 445,87	4 481,01	200,00	60,00	1 215,00	кв. 13	1 215,00									
нов	19 317,40	18 214,07	3 276,00	1 074,50	3 791,01	200,00	60,00	6 701,00							6 701,00				
дек	19 317,40	23 990,22	10 799,10	1 739,47	5 026,51	200,00	60,00	1 970,00	кв. 62, 66	1 970,00								167 987,25	363 794,03

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Борщев