

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 13 ПО УЛИЦЕ БОТАНИЧЕСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.02.2016 г.; Общая S дома - 9390,10 м²/жилая S дома 9058,10 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2022 г. 5 %	Общеквартальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит")	Другие поступления (ТАО "Ростелеком")	Рентабельность 2022 г. 30 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подвезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф. КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
										Ремонт системы отопления и др.	Ремонт (замена, отогрев) системы водоснабжения и др.	Ремонт системы канализации и др.	Прочистка вентиляционных каналов, дурные отверстия вентиляции, осмотр вент.каналов эндоскопом, проверка анемометром	Изготовление и установка металлопластиковых окон, ремонт окон и стлужных окон, остекление и ок.коробок и др.	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофона	Установка, ремонт и окраска дверей, дв.коробок, выходов на чердак и др.	Установка(замена) вентелей, кранов, задвижек, водометров и др.	Заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др.	Общественные работы			
917 498,34	939 469,41	46 973,47	172 414,68	3 421,74	15 000,00	5 526,52	123 138,00			35 983,00	13 727,00	19 346,00	6 156,00	3 953,00	15 236,00	7 025,00	415,00	6 650,00	14 647,00	-566 822,27	203 234,69	
январь	74 526,98	56 117,90	2 805,90	12 136,91	31,59	1 250,00	7 343,00	п.15,4, п.13		6 371,00								658,00	314,00			
февраль	74 526,98	64 933,82	3 246,69	12 955,91	221,45	1 250,00	19 564,00	п.15, кв.93											2 230,00			
март	74 526,98	84 627,50	4 231,38	14 785,45	187,36	1 250,00	20 412,00	кв.93,19		766,00			518,00			7 025,00			12 103,00			
апрель	74 526,98	55 188,60	2 759,43	12 050,58	274,73	1 250,00	29 590,00	п.10,7,1, кв.22-28			19 346,00				3 837,00		415,00	5 992,00				
май	74 526,98	116 278,48	5 813,92	17 725,83	187,16	1 250,00	0,00															
июнь	74 526,98	56 465,68	2 823,28	12 169,22	261,28	1 250,00	0,00															
июль	78 389,41	67 692,75	3 384,64	13 556,42	620,17	1 250,00	1 333,00						1 333,00									
август	78 389,41	75 447,45	3 772,37	14 276,06	204,85	1 250,00	360,00								360,00							
сентябрь	78 389,41	74 299,80	3 714,99	14 169,56	380,16	1 250,00	0,00															
октябрь	78 389,41	94 347,59	4 717,38	16 029,99	343,60	1 250,00	27 531,00			16 492,00					11 039,00							
ноябрь	78 389,41	71 500,21	3 575,01	13 909,76	364,01	1 250,00	0,00															
декабрь	78 389,41	122 569,63	6 128,48	18 649,00	345,38	1 250,00	17 005,00			2 157,00	6 590,00			3 953,00						43 016,20	813 073,16	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов



Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова



Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Киченко

