

**Акт**  
**планового осмотра элементов общего имущества в МКД**

Дата 1 марта 2026 г.

г. Гуково

Комиссия в составе:

- 1) Зам. директора Рубцов В.Г.
- 2) Чл. к. преем-ва Новоселко С.П.
- 3) Преем. Нитухов А.П.
- 4) Преем. совета дома Таммелев А.Г.

составила настоящий акт планового осмотра элементов общего имущества многоквартирного дома № 20 по ул. Цогорина

В ходе осмотра общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
Фундамент	<u>удовл.</u>
Крыльца	<u>удовл.</u>
Козырьки	<u>удовл.</u>
Наружные и внутренние капитальные стены	<u>удовл.</u> <u>удовл.</u>
Перекрытия: <ul style="list-style-type: none"><li>• чердачные;</li><li>• междуэтажные</li><li>• подвальные</li></ul>	<u>удовл.</u> <u>удовл.</u> <u>удовл.</u>
Крыша	<u>удовл.</u>
Полы	<u>удовл.</u>

Проемы: <ul style="list-style-type: none"> <li>• окна;</li> <li>• двери</li> </ul>	дерев., замена на пластик. металл, удовл.
Отделка <ul style="list-style-type: none"> <li>• внутренняя;</li> <li>• наружная</li> </ul>	удовл. удовл.
Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• электроснабжение;</li> </ul>	удовл.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• холодное водоснабжение</li> </ul>	удовл.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• водоотведение;</li> </ul>	удовл.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• газоснабжение;</li> </ul>	удовл.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• отопление</li> </ul>	удовл.

Выводы комиссии:

---



---



---

Подписи членов комиссии:

- 1) Рубцов В.В.
- 2) Фоминский С.П. ~~Новик~~
- 3) Александров А.Т.
- 4) Талалаев А.Т.