

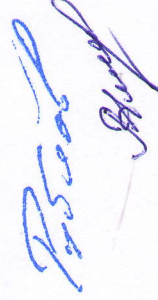
1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 37 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 7628,60 м²/жилая S дома - 5947,50 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Платебельность 2023 г. 5 %	Другие поступления (ОО "Бит")	Другие поступления (ТАО "Ростелеком")	Платебельность 2023 г. 30 %	Всего сумма по ф.К-2	№ квартиры, подъезда	Общеквартальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.К-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
										Ремонт системы отопления и др.	Ремонт (замена, отогрев) системы канализации и др	Прочистка дымовых и вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент.каналов	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Ремонт теплосчетчиков, смена расходомера, установка монометров и термометров, поверка УУТЭ	Установка(замена) вентелей, кранов, задвижек, водометров и др.	Заделка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др	Установка металлических решеток	Обще-строительные работы	Филиал ТАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Нововошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства			
	647 767,80	592 677,05	29 633,85	814,48	4 250,00	1 519,34	236 275,20		55 000,43	2 303,00	3 695,00	7 742,00	116 322,00	35 373,00	6 521,00	5 083,00	13 916,00	27 172,00	18 148,20	442 268,61	359 914,03	
янв	51 638,71	16 974,68	848,73	28,29	250,00	83,49	5 090,00	п.8,6,7	1 575,25		1 775,00					3 315,00						
фев	51 638,71	57 393,12	2 869,66	55,63	250,00	91,69	0,00	п.3,8	5 326,08									2 217,00				
мар	51 638,71	56 194,61	2 809,73	93,88	0,00	28,16	2 217,00		5 214,86									10 601,00				
апр	51 638,71	46 079,27	2 303,96	23,51	500,00	157,05	18 343,00		4 276,16			7 742,00						14 354,00				
май	51 638,71	47 821,30	2 391,07	43,24	250,00	87,97	14 354,00		4 437,82				6 370,00									
июн	51 638,71	44 336,90	2 216,85	71,09	250,00	96,33	6 370,00		4 114,46													
июл	56 322,59	52 238,34	2 611,92	37,80	250,00	86,34	32 064,20		4 847,72								13 916,00		18 148,20			
авг	56 322,59	50 891,97	2 544,60	54,06	250,00	91,22	669,00		4 722,77	669,00												
сен	56 322,59	63 073,29	3 153,66	382,26	750,00	339,68	35 373,00		5 853,20					35 373,00								
окт	56 322,59	53 423,31	2 671,17	24,72	500,00	157,42	11 154,00		4 957,68	945,00	1 920,00				6 521,00	1 768,00						
ноя	56 322,59	46 987,28	2 349,36	500,00	500,00	150,00	3 154,00		4 360,42				3 154,00									
дек	56 322,59	57 262,98	2 863,15	500,00	500,00	150,00	107 487,00		5 314,00	689,00			106 798,00							717 581,31	635 226,73	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов



Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова



Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Л.А. Чернышова