

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 20 ПО УЛИЦЕ ГАГАРИНА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2024 ГОДУ.
Общая S дома 3937,40/жилая S дома 3108,40 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2024 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЕХ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с наплатами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.работчим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Установка, ремонт, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски обьялений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Валка, опиловка деревьев в городских условиях, вывоз веток	Установка детской площадки, завоз песка, ограждение газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотрам вентканалов			
	268 379,64	236 556,19	11 827,81	519 452,19		312 796,00	1 533,00	5 708,00	44 205,00	14 787,00	3 037,00	60 781,00	69 565,99	7 039,20	-1681 221,86	-1701 950,33	
январь	21 479,09	19 045,32	952,27	41 990,04	кв.52	32 963,00					3 037,00	426,00	5 564,04				
февраль	21 479,09	19 548,28	977,41	37 182,04		31 618,00							5 564,04				
март	21 479,09	21 080,24	1 054,01	70 252,24		27 167,00			35 830,00				5 564,04	1 691,20			
апрель	21 479,09	16 442,80	822,14	53 253,04		31 618,00			8 375,00			7 696,00	5 564,04				
май	21 479,09	19 437,19	971,86	51 374,04		18 264,00						27 546,00	5 564,04				
июнь	21 479,09	16 824,05	841,20	29 971,24		22 716,00							5 564,04	1 691,20			
июль	23 250,85	19 549,43	977,47	59 006,30		31 908,00						21 068,00	6 030,30				
август	23 250,85	21 425,31	1 071,27	32 721,30		25 601,00						1 090,00	6 030,30				
сентябрь	23 250,85	21 590,56	1 079,53	26 840,70		16 184,00						2 798,00	6 030,30	1 828,40			
октябрь	23 250,85	20 176,06	1 008,80	54 724,30		26 666,00	1 533,00	5 708,00		14 787,00			6 030,30				
ноябрь	23 250,85	21 261,76	1 063,09	32 696,30		26 666,00							6 030,30				
декабрь	23 250,85	20 175,19	1 008,76	29 440,70		21 425,00						157,00	6 030,30	1 828,40	-1975 945,67	-1996 674,14	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова Л.А.