

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 1Д ПО УЛ. БУРГУСТИНСКАЯ  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.**

*Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1953,60 м2/жилая S дома - 1619,94 м2*

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2021 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
									Ремонт (замена, отопрев) системы водоснабжения и др.	Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Установка(замена) вентелей, кранов, задвижек, водомеров и др.			Общестроительные работы
янв	8 613,32	6 226,45	311,32	1 378,61	267,40	80,22	61 421,00		1 065,00	17 864,00	21 331,00	12 924,00	3 604,00	380,00	4 253,00	-40 180,79	11 139,57
фев	8 613,32	9 514,93	475,75	1 684,11		0,00	0,00										
мар	8 613,32	9 871,14	493,56	1 717,21		0,00	0,00										
апр	8 613,32	6 598,65	329,93	1 413,19		0,00	380,00						380,00				
май	8 613,32	10 430,47	521,52	1 769,17		0,00	3 604,00	п.2					3 604,00				
июн	8 613,32	7 715,29	385,76	1 516,93	16,61	4,98	18 695,00	кв.26, 33		17 864,00					831,00		
июл	8 998,51	9 908,34	495,42	1 754,56	9,78	2,93	1 943,00	кв.13,39	1 065,00						878,00		
авг	8 998,51	10 247,78	512,39	1 786,06	11,33	3,40	2 544,00	кв.33							2 544,00		
сен	8 998,51	7 839,92	392,00	1 562,61	14,69	4,41	2 373,00					2 373,00					
окт	8 998,51	10 912,92	545,65	1 847,78	6,65	2,00	14 286,00	п.1, кв.26			3 735,00	10 551,00					
ноя	8 998,51	11 246,33	562,32	1 878,72	195,53	58,66	17 596,00	кв.33			17 596,00						
дек	8 998,51	9 942,79	497,14	1 757,75	12,81	3,84	0,00									-16 549,05	54 838,01

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Борщев