

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 55 ПО УЛИЦЕ 2-Я СОВЕТСКАЯ
СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2024 ГОДУ.

Общая S дома 2027,70/жилая S дома 1696,16 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2024 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ОСЛУЖИВАНИЯ (-догт жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- догт жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клят. и др. работам, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Дополнительная услуга по мытью лестничных площадок, на основании протокола общего собрания собственников помещений	Установка, ремонт, окраска заора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски обрешетки, информационные	Выкашивание газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадок, устройство контенерной площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Электромонтажные работы	Ремонт входов в подъезд, ограждение газонов	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотрам вентканалов			
январь	201 957,66	196 284,43	9 814,22	508 611,22		212 383,00	52 802,00	6 192,00	22 896,00	111 729,00	59 321,00	1 708,00	37 960,06	3 620,16	-1 060 800,79	-1 060 800,79	
февраль	16 170,15	12 877,66	643,88	28 430,13		21 321,00	4 073,00						3 036,13				
март	16 170,15	11 715,08	585,75	27 480,13	п.2,3	20 371,00	4 073,00						3 036,13				
апрель	16 170,15	16 236,78	811,84	29 844,89	кв.8	19 976,00	4 073,00	1 890,00					3 036,13	889,76			
май	16 170,15	13 193,77	659,69	28 793,13		19 976,00	4 073,00				1 708,00		3 036,13				
июнь	16 170,15	18 071,37	903,57	43 722,13		14 154,00	4 074,00	4 302,00	16 963,00		1 193,00		3 036,13				
июль	16 170,15	13 738,03	666,90	49 065,89		14 154,00	4 074,00				26 932,00		3 036,13	869,76			
август	17 493,58	17 743,22	887,16	29 219,55		17 433,00	4 727,00				3 769,00		3 290,55				
сентябрь	17 493,58	17 963,05	868,15	161 312,55		19 921,00	4 727,00				21 645,00		3 290,55				
октябрь	17 487,40	16 813,96	840,70	27 965,87		13 075,00	4 727,00		5 933,00	111 729,00			3 290,55	940,32			
ноябрь	17 487,40	22 153,40	1 107,67	27 946,55		19 929,00	4 727,00						3 290,55				
декабрь	17 487,40	15 902,30	795,12	23 588,55		15 571,00	4 727,00						3 290,55				
	17 487,40	20 475,81	1 023,79	31 241,87		16 502,00	4 727,00				5 782,00		3 290,55	940,32	-1 382 941,80	-1 382 941,80	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова

Рубцова А.А.

Чернышова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова Л.А.