

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 37 ПО УЛ. КОВАЛЕВА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Обица S дома - 7628,60 м² /жилая S дома - 5947,30 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)										
									Ремонт системы отопления	Ремонт (замена, отогрев) системы водоснабжения	Ремонт системы канализации	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Изготовление и установка металлопластиковых окон, ремонт окон и слуховых окон, остекление и. ок коробок и др	Установка металлической двери с домофоном	Заделка штраб, заполнение бетоном отд. мест и др	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	ООО "Недра" Техническое диагностирование внутримдомового газового оборудования												
январь	42 070,32	34 366,37	1 718,32	7 016,89	368,01	1 10,40	0,00																							
февраль	42 070,32	34 690,21	1 734,51	7 046,62	200,00	60,00	871,00	кв 47,91			534,00																			
март	42 070,32	42 303,52	2 115,18	7 745,52	200,00	60,00	569,00	кв 91																						
апрель	42 070,32	40 656,78	2 032,84	7 594,35	200,00	60,00	3 250,00	кв 91																						
апрель	41 633,28	40 804,60	2 040,23	7 567,80	200,00	60,00	1 264,00	кв 91																						
апрель	41 633,28	41 377,27	2 068,86	7 620,37	200,00	60,00	11 739,00	кв 55																						
апрель	41 633,28	41 351,90	2 067,60	8 031,63	200,00	60,00	6 396,60																							
апрель	45 102,72	46 304,32	2 315,22	8 491,71	999,39	299,82	0,00																							
апрель	45 102,72	47 185,58	2 359,28	8 573,58	200,00	60,00	32 456,00	кв 52,55																						
апрель	45 102,72	46 683,17	2 334,16	8 526,91	200,00	60,00	6 095,00	кв 91, п.1																						
апрель	45 102,72	43 561,18	2 178,06	8 236,88	200,00	60,00	5 660,00	п.5																						
апрель	45 102,72	47 886,08	2 394,30	8 638,66	200,00	60,00	0,00																							
итого																														

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев

[Подпись В.Г. Рубцова]

[Подпись А.А. Рубцова]

[Подпись А.С. Боршева]