

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 6 ПО УЛ. ГАГАРИНА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 935,10 м2/жилая S дома - 829,60 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2021 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Сантехнические работы. Насосная станция	Ремонт и монтаж козырьков и балконов	Ремонт труб вентиляционных каналов, труб	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства			
янв	4 243,00	54 296,92	2 714,85	9 874,36	710,75	213,23	126 078,79		1 002,00	20 533,00	59 813,00	42 899,00	1 831,79	103 664,85	14 070,55	
фев	4 243,59	3 859,09	192,95	752,74		0,00	0,00									
мар	4 243,59	5 127,22	256,36	870,55		0,00	0,00									
апр	4 243,59	4 732,20	236,61	833,85		0,00	0,00		1 002,00							
май	4 243,59	3 493,68	174,68	718,79		0,00	1 002,00	кв.15								
июн	4 243,59	3 256,28	162,81	696,74		0,00	0,00									
июл	4 243,59	4 940,44	247,02	853,20	44,16	13,25	0,00									
авг	4 431,91	3 611,01	180,55	746,38	26,00	7,80	0,00									
сен	4 431,91	4 168,93	208,45	798,16	30,12	9,04	0,00									
окт	4 431,91	4 626,80	231,34	840,65	39,05	11,72	75 370,00	п.1			32 471,00	42 899,00				
ноя	4 431,91	3 376,63	168,83	724,63	17,67	5,30	27 342,00	кв.15			27 342,00					
дек	4 431,91	8 749,47	437,47	1 223,23	519,70	155,91	22 364,79	кв.15		20 533,00			1 831,79	19 791,30	14 070,55	
	4 431,91	4 355,17	217,76	815,44	34,05	10,22	0,00									

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев