

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 97"А" ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 ГОДУ.
Договор от 01.04.2016 г.; Общдая С дома - 2828,90 м2/дискция С дома - 2466,10 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2019 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД											Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция подвала	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети, соединение и укрепление канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Валка, опиловка деревьев в городских условиях, вырубка поросли, вывоз веток	Электромонтажные работы	Ремонт дверного полотна, смена дверных приборов (пружины, ручки, доводчики, петель)	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги по осмотрам вентканалов (1-ое полугодие ООО Пламя, 2-ое полугодие - УК)			
январь	13 884,17	12 840,54	642,03	12 725,27	кв.17	8 098,00	7 982,00	13 295,00	3 734,00	21,00	7 866,00	5 579,00	218,00	3 181,27	1 840,00	-490 581,68	-183 920,38	
февраль	13 884,17	13 909,86	695,49	20 728,27	кв.3,46	8 098,00	4 121,00	1 446,00				3 882,00		3 181,27	531,00			
март	13 884,17	12 739,85	636,99	13 218,27	кв.20	8 060,00		1 446,00					218,00	3 181,27				
апрель	13 884,17	14 290,84	714,54	10 775,27	кв.24	7 376,00								3 181,27				
май	13 884,17	10 610,69	530,53	14 751,27	кв.26,46	8 060,00		1 608,00	1 902,00					3 181,27				
июнь	13 884,17	5 757,05	287,85	14 357,27	кв.3	8 060,00		2 931,00						3 181,27	185,00			
июль	13 687,01	10 941,21	547,06	14 241,52	кв.46,17	8 060,00		2 655,00						3 526,52				
август	13 687,01	13 618,38	680,92	23 375,52	кв.46,3	8 388,00		1 763,00	1 832,00		7 866,00			3 526,52				
сентябрь	13 687,01	11 045,48	552,27	12 710,52		8 601,00				21,00				3 526,52	562,00			
октябрь	13 687,01	19 089,21	954,46	11 586,52		8 060,00								3 526,52				
ноябрь	13 687,01	11 398,88	569,94	16 037,52	кв.31	8 060,00	3 861,00					590,00		3 526,52				
декабрь	13 687,01	13 147,68	657,38	15 382,52	п.4, кв.21	10 187,00						1 107,00		3 526,52	562,00	-528 551,25	-221 889,95	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев