

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 54 ПО УЛ. КОВАЛЕВА  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2020 ГОДУ.  
Договор от 01.04.2016 г.; Общия S дома - 1731,70 м2/жилица S дома - 1681,78 м2**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,29 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2020 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД						Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Прочистка вентиляционных каналов, бурение отверстий вентиляции, осмотр вент. каналов эндоскопом	Ремонт кровли (мягкой, шиферной) и др	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	СОИД электроэнергия (на основании протокола общего собрания собственников помещений в МКД)		
янв	8 354,77	5 169,59	4 709,11	18 271,02	221,12	66,34	110 370,76		306,00	2 812,00	1 055,00	69 625,00	2 551,98	34 020,78	-56 310,44	-67 099,74
фев	8 354,77	4 831,17	241,56	1 224,97		0,00	2 782,36						2 551,98	2 782,36		
мар	8 354,77	7 965,20	398,26	1 516,13		0,00	9 967,36	кв.14				7 185,00		2 782,36		
апр	8 354,77	7 310,90	365,55	1 455,34		0,00	2 782,36							2 782,36		
май	8 354,77	7 694,03	384,70	1 490,93		0,00	2 782,36							2 782,36		
июн	8 354,77	11 446,03	572,30	1 839,49		0,00	7 555,36					4 773,00		2 782,36		
июл	8 708,90	7 519,65	375,98	1 509,26		0,00	2 887,77							2 887,77		
авг	8 708,90	6 290,20	314,51	1 394,92		0,00	2 887,77							2 887,77		
сен	8 708,90	6 603,17	330,16	1 424,02		0,00	60 554,77	кв.14				57 667,00		2 887,77		
окт	8 708,90	11 368,55	568,43	1 867,20		0,00	2 887,77							2 887,77		
ноя	8 708,90	9 565,34	478,27	1 699,50		0,00	5 699,77	кв.22		2 812,00				2 887,77		
дек	8 708,90	8 418,44	420,92	1 592,84	221,12	66,34	4 248,77	кв.1, п.1	306,00		1 055,00			2 887,77	-95 324,28	-87 842,56

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рублов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"



А.А. Рублова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



А.С. Боршев