

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 12 ПО УЛИЦЕ ГАГАРИНА

ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2022 ГОДУ.

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 1132,10 м²/жилая S дома 796,80 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2022 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клят. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Очистка дворовой, внутренней канализационной трубы (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски обывалений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждение, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги абонентского отдела, претензионно-юридическая работа.		Услуги по осмотрам вентканалов
	94 660,56	90 926,74	4 546,34	310 849,90		159 317,00	12 990,00	3 228,00	4 640,00	14 939,60	63 413,00	15 298,55	35 521,35	1 502,40	-341 481,02
янв	7 689,18	15 702,40	785,12	16 130,42	кв.18	11 315,00					688,00	1 243,01	2 884,42		
фев	7 689,18	7 450,06	372,50	11 603,02		6 143,00				1 332,60		1 243,01	2 884,42		
мар	7 689,18	5 363,64	268,18	13 065,42		8 572,00						1 243,01	2 884,42	366,00	
апр	7 689,18	6 176,63	308,83	18 279,42		9 872,00	3 228,00				1 052,00	1 243,01	2 884,42		
май	7 689,18	8 229,16	411,46	17 610,42		11 973,00					1 510,00	1 243,01	2 884,42		
июн	7 689,18	5 188,84	259,44	21 588,42		14 866,00			2 229,00			1 243,01	2 884,42	366,00	
июл	8 087,58	7 012,80	350,64	19 997,56		15 655,00						1 306,75	3 035,81		
авг	8 087,58	7 960,24	398,01	25 054,56		18 301,00			2 411,00			1 306,75	3 035,81		
сен	8 087,58	6 280,46	314,02	70 176,76		15 655,00					49 794,00	1 306,75	3 035,81	385,20	
окт	8 087,58	5 956,45	297,82	30 366,56		15 655,00					10 369,00	1 306,75	3 035,81		
ноя	8 087,58	9 230,63	461,53	33 604,56		15 655,00				13 607,00		1 306,75	3 035,81		
дек	8 087,58	6 375,43	318,77	20 382,76		15 655,00						1 306,75	3 035,81	385,20	-565 950,52

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Киченко