

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2015 ГОДУ.

Улица	Общая площадь/жилая площадь, кв. м.	Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2015 г. 5 %	Всего сумма по Акту приема выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО (-) долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-) долг жильцов; +аванс жильцов)	
								Плата труда с наплатами дворникам, уборщикам лест.клет. и др. работам, материалы, инвентарь	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, отражение лестничных площадок перилами, лоски (объявления)	Выкашивание газонов	Замена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	Фирма ГМЭС ОАО Лидер (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фаз. И 1-х счетчиков)	Технические осмотры и обходы МКД, Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МПП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Плама (услуги по проверке вентканалов)			
Гагарина 2	1 096,20	ВСЕГО	69 367,23	59 995,37	2 999,77	71 657,09		№ квартиры, подъезда	28 142,00	676,00	4 465,00	4 492,00	799,00	143,08	11 584,85	15 655,20	3 984,96	1 715,00	8 621,49	0,00
	948,8	январь	6 916,82	5 424,75	271,24	6 018,94	кв.15		2 204,00					143,08	778,02	2 571,25	322,59			
		февраль	6 916,82	5 673,63	283,68	5 281,86			1 610,00						778,02	2 571,25	322,59			
		март	6 916,82	4 935,09	246,75	6 686,86	кв.15,24		2 381,00		238,00				778,02	2 571,25	322,59	396,00		
		апрель	4 373,99	3 107,62	155,38	4 101,83			2 783,00						996,24	0,00	322,59			
		май	4 373,99	4 032,21	201,61	5 706,83			2 195,00	2 193,00					996,24	0,00	322,59			
		июнь	4 373,99	3 046,63	152,33	4 830,83			2 381,00	676,00					996,24	0,00	322,59	455,00		
		июль	4 592,21	2 882,52	144,13	3 766,25			2 381,00						1 043,68	0,00	341,57			
		август	4 592,21	3 543,89	177,19	4 883,25	2п.		2 699,00				799,00		1 043,68	0,00	341,57			
		сентябрь	4 592,21	3 175,13	158,76	6 440,25			2 381,00		2 272,00				1 043,68	0,00	341,57	402,00		
Период НСУ с 01.01.15 по 31.03.15		октябрь	7 239,39	3 827,69	191,38	9 026,40	кв.7,8		2 381,00			2 613,00			1 043,68	2 647,15	341,57			
Период Управление с 01.04.15 по 30.09.15		ноябрь	7 239,39	8 848,97	442,45	6 413,40			2 381,00						1 043,68	2 647,15	341,57			
Период НСУ с 01.10.2015 по 31.12.2015		декабрь	7 239,39	11 497,24	574,86	8 500,40	кв.12		2 365,00		1 641,00				1 043,68	2 647,15	341,57	462,00	-23 282,98	-10 930,64

В.Г. Рубцов

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Н.Т. Бардакова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"