

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 51 "А" ПО УЛ. 2-АЯ СОВЕТСКАЯ
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1826,70 м²/эс/лота S дома - 1705 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	Виды фактически выполненных работ по ф.КС-2 по текущему ремонту МКД			Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Сантехнические работы. Насосная станция	Установка металлической двери с домофоном	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
январь	7 711,76	6 276,22	313,81	1 284,10	68,22	20,47	0,00		2 428,00	7 810,00	3 253,80	227 166,37	164 837,53
февраль	7 711,76	5 808,90	290,45	1 241,20		0,00	0,00						
март	7 711,76	5 852,66	292,63	1 245,21		0,00	0,00						
апрель	7 711,76	6 891,66	344,58	1 340,59		0,00	0,00						
май	7 711,76	8 788,47	439,42	1 514,72		0,00	2 428,00	подвал	2 428,00				
июнь	7 711,76	7 220,39	361,02	1 370,77		0,00	0,00						
июль	8 533,91	8 423,42	421,17	1 575,34		0,00	0,00						
август	8 533,91	6 123,54	306,18	1 361,68	324,59	97,38	5 403,80			2 150,00	3 253,80		
сентябрь	8 533,91	8 091,03	404,55	1 544,46		0,00	5 660,00			5 660,00			
октябрь	8 533,91	7 806,56	390,33	1 518,03		0,00	0,00						
ноябрь	8 533,91	6 387,93	319,40	1 386,24		0,00	0,00						
декабрь	8 533,91	8 027,66	401,38	1 538,57		0,00	0,00					278 442,15	233 034,22

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев


