

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 59 ПО УЛИЦЕ 2-АЯ СОВЕТСКАЯ  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.10.2015 года; Общая S дома -920,2 м²/жилая S дома - 802,0 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2023 г. 5 %	Другие поступления (ООО "Бит")	Рентабельность 2023 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	Общеквартальные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ОСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Сантехнические работы. Насосная станция	Установка металлической двери с домофоном, ремонт домофонного оборудования	Ремонт труб вентиляционных каналов	Фирма ЛАО "Газпром газраспределение Ростов-на- Дону" в г. Новочахтинске тех. ослуживание объектов газового хозяйства	
янв	59 764,98	59 034,32	2 951,72	330,71	99,21	137 957,80		5 478,38	11 422,00	10 578,00	112 532,00	3 425,80	-78 857,59
фев	4 763,87	5 518,07	275,90	11,48	3,44	0,00	кв.13	512,08					
мар	4 763,87	4 351,46	217,57	22,58	6,77	11 422,00		403,82	11 422,00				
апр	4 763,87	4 504,41	225,22	38,11	11,43	0,00		418,01					
май	4 763,87	4 007,91	200,40	9,56	2,87	0,00	п.1,2	371,93					
июн	4 763,87	9 212,82	460,54	17,56	5,27	0,00		854,95					
июл	4 763,87	4 312,29	215,61	28,87	8,66	0,00		400,18					
авг	5 196,96	4 151,33	207,57	15,35	4,61	0,00		385,24			112 532,00		
сен	5 196,96	4 369,24	218,46	21,95	6,59	112 532,00		405,47					
окт	5 196,96	3 820,24	191,01	155,22	46,57	0,00		354,52					
ноя	5 196,96	6 245,84	312,29	10,03	3,01	0,00		579,61					
дек	5 196,96	2 077,96	103,90		0,00	3 425,80		192,83		10 578,00		3 425,80	-165 979,67
	5 196,96	6 462,75	323,14		0,00	10 578,00		599,74					

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

Л.А. Чернышова