

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГOKВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 72 ПО УЛИЦЕ ШАХТЕРСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2017 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2015 года; Общая S дома - 3301,4 м²/жилая S дома - 3055,4 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2017 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (- долг жильцов, +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство конвейерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	ИП Капцова Т.С. (услуги дезинсекции, дератизации)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового мусора	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)		
	188 307,39	184 377,63	9 218,88	231 931,50		123 740,00	1 630,00	2 775,00	330,00	6 246,00	29 836,00	4 595,50	44 181,08	14 665,92	3 932,00	-241 320,71	-16 411,89
янв	15 364,41	21 939,46	1 096,97	12 341,98		7 545,00							3 605,37	1 191,61			
фев	15 207,66	9 265,76	463,29	12 318,98		7 522,00							3 605,37	1 191,61			
мар	15 364,41	12 559,51	627,98	13 490,98		7 735,00							3 605,37	1 191,61	959,00		
апр	15 364,41	13 577,51	678,88	14 073,98		9 277,00							3 605,37	1 191,61			
май	15 364,41	16 448,18	822,41	14 895,98		10 099,00							3 605,37	1 191,61			
июн	15 364,41	14 970,33	748,52	15 902,98		10 099,00							3 605,37	1 191,61	1 007,00		
июл	16 046,64	13 674,20	683,71	21 326,36	4п.	11 164,00					556,00	4 595,50	3 758,14	1 252,71			
авг	16 046,64	14 887,45	744,37	21 772,86		12 357,00	1 630,00	2 775,00					3 758,14	1 252,71			
сен	16 046,10	19 375,95	968,80	21 710,86	кв.17,14,20,6	11 561,00				3 468,00	712,00		3 758,14	1 252,71	959,00		
окт	16 046,10	17 196,66	859,83	19 595,86	п.4	11 477,00			330,00	2 778,00			3 758,14	1 252,71			
ноя	16 046,10	13 556,46	677,82	46 015,86	п.2,кв.36	12 437,00					28 568,00		3 758,14	1 252,71			
дек	16 046,10	16 926,16	846,31	18 484,86		12 467,00							3 758,14	1 252,71	1 007,00	-298 093,47	-73 184,65

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Рубцов
Борщев

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Борщев