

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 1 Д ПО УЛИЦЕ БУРГУСТИНСКАЯ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2017 ГОДУ.**

Договор от 01.11.2015 года; Общая S дома - 1953,6 м²ж/глая S дома - 1616,44 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2017 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД													Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (водоотбойная лента над газовой трубой)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)				
	102 708,78	97 249,83	4 862,49	157 523,63		87 300,00	482,00	5 832,00	8 325,00	874,00	16 130,00	3 199,00	1 903,00	23 373,72	7 758,91	2 346,00	-153 368,94	-153 368,94		
янв	8 373,18	7 532,55	376,63	7 295,81	кв.33	3 646,00	482,00								630,00					
фев	8 373,18	8 906,42	445,32	5 842,81		3 305,00									1 907,40	630,41				
мар	8 373,18	6 729,21	336,46	9 626,81		5 731,00				810,00					1 907,40	630,41	548,00			
апр	8 373,18	8 884,84	444,24	12 527,81		6 949,00							1 138,00	1 903,00	1 907,40	630,41				
май	8 373,18	8 540,80	427,04	19 273,81	лп.	7 023,00		5 832,00	2 775,00				1 106,00		1 907,40	630,41				
июн	8 373,18	5 983,86	299,19	9 430,81		6 268,00									1 907,40	630,41	625,00			
июл	8 744,95	10 319,16	515,96	13 844,96		8 419,00			2 775,00						1 988,22	662,74				
авг	8 744,95	7 841,99	392,10	30 682,96		9 127,00			2 775,00						1 988,22	662,74				
сен	8 744,95	8 403,36	420,17	12 270,96	кв.28,2	9 008,00				64,00					1 988,22	662,74	548,00			
окт	8 744,95	9 260,11	463,01	11 531,96	лп.3	8 742,00									1 988,22	662,74				
ноя	8 744,95	6 826,27	341,31	12 797,96	кв.6	9 961,00									1 988,22	662,74				
дек	8 744,95	8 021,26	401,06	12 396,96		9 121,00									1 988,22	662,74	625,00	-218 505,24	-218 505,24	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Борщев