

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 40 ПО УЛИЦЕ КОМСОМОЛЬСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ В 2025 ГОДУ.

Общая S дома (без подвала) 651,5 м<sup>2</sup>/жилая S дома 500,3 м<sup>2</sup>

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2025 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подвезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД							Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЕ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Выкашивание газонов	Вака, опилка деревьев в городских условиях, вырубка поросли, вывоз веток	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждения, планировка площадки, устройство контейнерной площадки, завоз земли, замена контейнеров ТБО	Организация эксплуатации МКД	Услуги абонентского отдела. Претензионно-юридическая работа.	Услуги по осмотрам вентканалов	
	75 705,60	55 933,81	2 796,69	144 413,39		36 650,00	6 734,00	56 570,00	2 465,00	12 277,36	28 397,03	1 320,00	-252 637,35
янв	5 988,60	4 326,62	216,33	6 263,93		3 047,00				970,58	2 246,35		
фев	5 988,60	5 113,57	255,68	5 889,93		2 673,00				970,58	2 246,35		
мар	5 988,60	3 652,47	182,62	6 309,37		2 779,00				970,58	2 246,35	313,44	
апр	5 988,60	6 008,69	300,43	6 800,93	кв. 4, 11	3 584,00				970,58	2 246,35		
май	5 988,60	4 960,38	248,02	9 620,93		3 047,00	3 357,00			970,58	2 246,35		
июн	5 988,60	4 157,82	207,89	6 846,37		3 316,00				970,58	2 246,35	313,44	
июл	6 629,00	4 533,67	226,68	13 095,14		3 874,00	3 377,00	2 282,00		1 075,65	2 486,49		
авг	6 629,00	4 542,06	227,10	43 522,14		3 874,00		36 086,00		1 075,65	2 486,49		
сен	6 629,00	4 647,91	232,40	25 354,70		3 244,00		18 202,00		1 075,65	2 486,49	346,56	
окт	6 629,00	4 360,59	218,03	6 491,14		2 929,00				1 075,65	2 486,49		
ноя	6 629,00	5 490,83	274,54	4 916,14		1 354,00				1 075,65	2 486,49		
дек	6 629,00	4 139,20	206,96	9 302,70		2 929,00			2 465,00	1 075,65	2 486,49	346,56	-343 913,62

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова Л.А.