

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 97"А" ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ

ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общия S дома - 2828,90 м² /жилая S дома - 2466,10 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД							
									Ремонт системы канализации	Ремонт подъездов, штукатурка, побелка, укладка плитки	Ремонт теплосчетчиков, смена расходомера и др.	Залелка штроб, заполнение бетоном отд. мест и др	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
	174 205,08	173 097,61	8 654 88	32 122,40	2 744,79	823,44	57 346,00		10 041,00	590,00	3 138,00	575,00	40 272,00	2 730,00	183 407,09	15 797,31
январь	17 355,60	16 866,31	843,32	3 141,57	259 88	77 96	0,00									
февраль	3 108,96	10 697,38	534 87	1 267 42	200,00	60,00	3 138,00	кв.46			3 138,00					
март	3 108,96	4 485,35	224 27	697,16	200,00	60,00	0,00									
апрель	3 108,96	5 025,83	251 29	746,77	200,00	60,00	0,00									
май	17 355,60	12 959,54	647 98	2 782 93	200,00	60,00	0,00									
июнь	17 355,60	17 678,48	883 92	3 216,13	200,00	60,00	156,00	кв.46					156,00			
июль	18 801,90	15 713,83	785 69	3 206,51	200,00	60,00	4 843,00	п.1	4 843,00							
август	18 801,90	17 663,11	883 16	3 387,60	484,91	145,47	2 730,00							2 730,00		
сентябрь	18 801,90	15 273,67	763 68	3 165,62	200,00	60,00	6 747,00	кв.42					6 747,00			
октябрь	18 801,90	19 790,98	989 55	3 585,28	200,00	60,00	5 773,00	кв.13	5 198,00			575,00				
ноябрь	18 801,90	18 516,61	925 83	3 466,89	200,00	60,00	33 959,00	п.1		590,00			33 369,00			
декабрь	18 801,90	18 426,52	921 33	3 458,52	200,00	60,00	0,00							260 302,77	124 815,39	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рыблов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рыбкова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Воршев



