

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 31 ПО УЛ. КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2020 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 5661,80 м2/экспл. S дома - 4373,10 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Установка, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Валка, опиловка деревьев в городских условиях, вырубка поросли, вывоз веток	Электромонтажные работы	ООО «АудитРесурс» (Энергодекларация МКД)	Организация эксплуатации МКЖД	Услуги по осмотрам ветканалов				
	297 285,00	276 280,82	13 814,04	505 424,71		268 044,00	772,00	8 584,00	87 419,00	54 877,00	2 000,00	76 616,71	7 112,00	-186 069,49	-138 602,20		
январь	24 270,99	19 913,50	995,68	22 140,53	п.1,6	15 420,00				467,00		6 233,53					
февраль	24 270,99	22 011,40	1 100,57	24 076,53	кв.69	17 583,00				240,00		6 233,53					
март	24 270,99	22 675,77	1 133,79	57 707,53	кв.69	15 832,00			8 394,00	25 487,00	2 000,00	6 233,53	1 741,00				
апрель	24 270,99	20 612,49	1 030,62	57 983,53	кв.42, 69	30 710,00				19 020,00		6 233,53					
май	24 270,99	21 319,88	1 065,99	39 909,53		32 884,00	772,00					6 233,53					
июнь	24 270,99	22 516,72	1 125,84	42 797,53		30 511,00		4 292,00				6 253,53	1 741,00				
июль	25 276,51	26 137,61	1 306,88	31 446,92		20 639,00		4 292,00				6 515,92					
август	25 276,51	24 500,35	1 225,02	28 889,92	кв.69	21 732,00				642,00		6 515,92					
сентябрь	25 276,51	22 725,44	1 136,27	108 111,92	кв.69	19 580,00			79 025,00	1176,00		6 515,92	1 815,00				
октябрь	25 276,51	22 503,82	1 125,19	32 408,92	кв.69	19 580,00				6313,00		6 515,92					
ноябрь	25 276,51	20 094,85	1 004,74	28 604,92	кв.19	21 699,00				390,00		6 515,92					
декабрь	25 276,51	31 268,99	1 563,45	31 346,92	п.2, 4	21 874,00				1142,00		6 515,92	1 815,00	-429 027,42	-381 560,13		

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев



