

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 68 ПО УЛ. ШАХТЁРСКАЯ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2020 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3431,60 м2/жилая S дома - 3118,50 м2

Период	Факт начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2020 г. 5 %	Всего сумма по Акту приема выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД											Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов, +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Установка, окраска забора, лаочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски обшиваний, информационных табличек	Выкашивание газонов	Вылка, опилочка деревьев в городских условиях, вырубка поросли, вывоз веток	Установка летской площадки, завоз песка, ограждение газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	ООО «АудитРесурс» (Энергодекларация МКД)	Организация эксплуатации МКЖД	Премирование сотрудников по заявлению собственников жилья	Услуги по осмотрам вентканалов		
	211 996,74	202 522,75	10 126,14	372 545,12		214 068,00	772,00	15 624,00	3 191,00	23 587,00	3 885,00	48 464,00	2 000,00	54 636,12	1 500,00	4 818,00	-359 071,30	-182 066,41
янв	17 307,85	15 619,35	780,97	20 763,46	кв.22, 1, п.1,2,3,4	12 275,00						4 029,00		4 459,46				
фев	17 307,85	15 948,49	797,42	21 260,46	кв.45, 38	16 240,00						561,00		4 459,46				
мар	17 307,85	14 724,28	736,21	51 653,46	кв.22, п.1, кв.63, 45	13 766,00				23 587,00		8 662,00		4 459,46		1 179,00		
апр	17 307,85	16 860,85	843,04	35 444,46	кв.66	20 014,00					1 491,00	7 480,00	2 000,00	4 459,46				
май	17 307,85	17 784,11	889,21	33 843,46	кв.56	20 826,00	772,00	7 786,00						4 459,46				
июн	17 307,85	13 118,40	655,92	28 318,46	кв.51	19 489,00			3 191,00					4 459,46		1 179,00		
июл	18 024,94	18 928,27	946,41	26 518,57	кв.51	14 034,00		7 838,00						4 646,57				
авг	18 024,94	12 404,92	620,25	26 889,57		22 243,00								4 646,57				
сен	18 024,94	20 756,85	1 037,84	28 577,57	кв.56	19 241,00					2 394,00	1 066,00		4 646,57		1 230,00		
окт	18 024,94	10 533,52	526,68	25 668,57	подвал	19 699,00						1 323,00		4 646,57				
ноя	18 024,94	18 224,29	911,21	47 429,57	кв.1, 28, 30, 25, 34, 1	17 833,00						23 450,00		4 646,57	1 500,00			
дек	18 024,94	27 619,42	1 380,97	26 177,57	кв.1	18 408,00						1 893,00		4 646,57		1 230,00	-539 219,81	-362 214,92

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



В.Г. Рубцов



А.А. Рубцова

А.С. Борщев