

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 81 ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ
 ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2024 ГОДУ.
 Общая S дома 4221,80/жилая S дома 3062,10 кв.м.

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2024 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД									Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЕ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов, +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов, +аванс жильцов)
						Оплата труда с наплатами дворникам, уборщикам лест.клет. и др. работчим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Дополнительная услуга по мытью лестничных площадок, на основании протокола общего собрания собственников помещения	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка, дезинфекция, департизация подвала и подъездов, откачка воды	Установка, ремонт, окраска забор, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационные таблички	Выкашивание газонов	Банка, опиловка деревьев в городских условиях, вывоз веток	Электромонтажные работы	Организация эксплуатации МКД	Услуги по осмотрам вентканалов		
январь	310 904,69	300 902,24	15 045,11	601 030,20		270 115,00	9 454,00	35 587,00	2 410,00	13 270,00	31 167,00	151 373,00	80 615,00	7 039,20	-1 032 618,06	-875 495,12
февраль	24 893,98	19 206,52	960,33	58 311,76	кв.67	15 851,00		35 587,00				426,00	6 447,76			
март	24 893,98	23 826,79	1 191,34	24 674,76		17 818,00						409,00	6 447,76	1 691,20		
апрель	24 779,43	22 133,41	1 106,67	39 823,76	кв.41,27,31	23 931,00							6 447,76			
май	24 890,53	27 528,10	1 376,41	30 378,76		33 376,00							6 447,76			
июнь	24 890,53	19 240,96	962,05	44 072,96		23 931,00						196,00	6 447,76	1 691,20		
июль	26 943,71	31 769,34	1 588,47	177 201,07		22 468,00				13 270,00		142 217,00	6 988,07			
август	26 943,71	22 615,19	1 130,76	35 761,07		27 996,00							6 988,07			
сентябрь	26 943,71	29 476,69	1 473,83	35 705,47		28 773,00							6 988,07	1 828,40		
октябрь	26 943,71	25 040,21	1 252,01	27 253,07		19 524,00	4 727,00				2 638,00		6 988,07			
ноябрь	26 943,71	24 006,67	1 200,33	26 739,07		15 848,00							6 988,07			
декабрь	26 943,71	34 450,64	1 722,53	40 509,47		17 341,00	4 727,00		2 410,00			3 708,00	6 988,07	1 828,40	-1 347 791,13	-1 290 668,19

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова

Рубцова А.А.

Чернышова

Чернышова Л.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"