

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 54 ПО УЛ. КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.
Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 1731,70 м²/жилая S дома - 1682,35 м²**

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 по СОДЕРЖАНИЮ МКД										Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Дополнительная услуга по мытью лестничных площадок, на основании протокола общего собрания собственников помещения	Установка, окраска лавочек, урн, перил, бельевых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений, информационных табличек	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Электромонтажные работы	ООО «АудитРесурс» (Энергодекларация МКД)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)		
январь	9 101,50	5 745,15	287,26	162 227,24	кв.12	94 551,00	20 735,00	856,00	5 482,00	711,00	1 017	2 500,00	25 437,13	8 378,10	2 560,00	-55 502,68	-38 518,06
февраль	9 101,50	8 927,66	446,38	21 177,05	кв.14	13 560,00	4 147,00			711,00			2 069,29	689,76			
март	9 101,50	7 181,55	359,08	18 806,05		11 352,00	4 147,00						2 069,29	689,76	548,00		
апрель	9 101,50	10 192,29	509,61	12 238,05		5 332,00	4 147,00						2 069,29	689,76			
май	9 101,50	7 684,82	384,24	15 419,05	кв.14	5 778,00	4 147,00		2 735,00				2 069,29	689,76	625,00		
июнь	9 101,50	8 222,73	411,14	9 836,05		6 452,00							2 069,29	689,76			
июль	9 471,62	6 604,28	330,21	12 896,82	кв.14	6 471,00			2 747,00		802		2 170,23	706,59			
август	4 742,42	6 285,79	314,29	10 182,82		7 306,00							2 170,23	706,59			
сентябрь	9 471,62	9 242,63	462,13	12 392,82		6 368,00						2 500,00	2 170,23	706,59	648,00		
октябрь	9 471,62	9 203,51	460,18	9 925,82		7 049,00							2 170,23	706,59			
ноябрь	9 471,62	7 595,71	379,79	10 507,82	кв.14	6 775,00		856,00					2 170,23	706,59			
декабрь	9 471,62	10 432,82	521,64	8 111,82		4 496,00							2 170,23	706,59	739,00	-125 276,92	-108 292,30

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

А.С. Боршев