

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ № 6 ПО УЛ. ГАГАРИНА
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2019 ГОДУ.**

Договор от 01.10.2016 г.; Общая S дома - 935,10 м²/жилая S дома - 829,60 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2019 г. 5 %	Общексплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,18 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2019 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подьезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД				Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Прочистка вентиляционных каналов	Ремонт подьездов, штукатурка, побелка, укладка плитки	Ремонт кровли (мягкой, шиферной)	Изготовление и установка металлопластиковых окон, ремонт окон и слуховых окон, остекление и др		
	46 499,52	45 884,76	2 294,24	8 534,82	438,82	131,65	48 847,00		140,00	47 280,00	1 186,00	241,00	96 939,38	14 070,55
январь	3 678,86	3 094,26	154,71	621,77	76,21	22,86	140,00		140,00					
февраль	3 678,86	4 319,78	215,99	734,28		0,00	0,00							
март	3 678,86	3 120,18	156,01	624,15		0,00	0,00							
апрель	3 678,86	4 152,76	207,64	718,94		0,00	0,00							
май	3 678,86	2 633,62	131,68	579,49		0,00	0,00							
июнь	3 678,86	3 953,11	197,66	700,61		0,00	0,00							
июль	4 071,06	4 410,77	220,54	787,96		0,00	0,00							
август	4 071,06	5 594,39	279,72	897,92	362,61	108,78	241,00	кв.17				241,00		
сентябрь	4 071,06	3 571,25	178,56	709,97		0,00	47 280,00	п.1,п.2		47 280,00				
октябрь	4 071,06	3 029,04	151,45	659,60		0,00	1 186,00	кв.15			1 186,00			
ноябрь	4 071,06	4 178,20	208,91	766,36		0,00	0,00							
декабрь	4 071,06	3 827,40	191,37	733,77		0,00	0,00						83 455,26	14 070,55

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

А.А. Рубцова

А.С. Боршев