

**2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 37 ПО УЛИЦЕ КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2016 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2015 г. Общая S дома - 7928,00 м²/жилая S дома - 5947,80 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2016 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД												ООО Лямпа (услуги по проверке вентканалов)	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЕ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-доп. жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-доп. жильцов; +аванс жильцов)
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др.работчим, материалы, инвентарь	Очистка помещений от строительного и бытового мусора, перевозка, погрузка	Очистка дворовой, внутренней канализ.сети (в т.ч. оплата труда с налогами)	Установка, окраска лавочек, урн, перил, беговых стоек, ограждение лестничных площадок перилами, доски объявлений)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка площадки для подъезда автомобилей, планировка площадки, устройство контейнерной площадки	Электромонтажные работы	ИП Капцова Т.С. (услуги дезинсекции, дератизации)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	МЛП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета				
	357 557,22	375 609,85	18 780,49	330 030,00		176 931,00	678,00	920,00	5 554,00	7 128,00	655,00	4 247,00	3 252,00	15 004,00	81 365,90	26 765,10	7 530,00	-66 470,25	5 710,47	
янв	28 787,42	25 230,54	1 261,53	24 915,79		9 412,00								6 820,00	6 542,58	2 141,21				
фев	28 787,42	29 921,36	1 496,07	23 192,79		10 262,00						4 247,00			6 542,58	2 141,21				
мар	28 787,42	37 267,41	1 863,37	24 825,79		14 180,00					147,00				6 542,58	2 141,21	1 815,00			
апр	28 787,42	29 836,86	1 491,84	27 578,79		18 895,00									6 542,58	2 141,21				
май	28 787,42	31 493,21	1 574,66	28 758,79		15 963,00				3 091,00			1 021,00		6 542,58	2 141,21				
июн	28 787,42	28 896,82	1 444,84	26 584,79		15 963,00									6 542,58	2 141,21	1 938,00			
июл	30 805,45	29 555,54	1 477,78	37 399,05	кв. 92,93	15 963,00	678,00		5 554,00	4 037,00	243,00		1 586,00	8 184,00	7 018,40	2 319,64				
авг	30 805,45	31 760,07	1 588,00	34 899,05		16 917,00		460,00							7 018,40	2 319,64				
сен	30 805,45	35 408,51	1 770,43	28 345,05		16 732,00		460,00							7 018,40	2 319,64	1 815,00			
окт	30 805,45	35 654,81	1 782,74	25 946,05	7п.	15 963,00							645,00		7 018,40	2 319,64				
ноя	30 805,45	27 839,62	1 391,98	25 566,05		15 963,00					265,00				7 018,40	2 319,64				
дек	30 805,45	32 745,10	1 637,26	22 018,05		10 718,00									7 018,40	2 319,64	1 962,00	-39 670,90	32 509,82	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

О.А. Тонкова