АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 97"А" ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2021 ГОДУ.

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 2828,90 м2/жилая S дома - 2466,10 м2

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Рентабельность 2021 г. 5 %	Общеэксплуатационные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	Другие поступления (ООО "Бит", ПАО "Ростелеком")	Рентабельность 2021 г. 30 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД			Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Ремонт системы отопления и др.	Общестроительные работы	Филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Новошахтинске тех. обслуживание объектов газового хозяйства		
	240 375,36	200 804,11	10 040,21	40 962,76	3 158,47	947,54	4 811,43		685,00	1 159,00	2 967,43	-20 082,73	1 551,73
янв	19 597,39	7 630,21	381,51	2 529,44	200,00	60,00	0,00						
фев	19 597,39	16 947,52	847,38	3 395,02	200,00	60,00	278,00			278,00			
мар	19 597,39	17 904,89	895,24	3 483,96	200,00	60,00	0,00						
апр	19 597,39	17 624,39	881,22	3 457,90		0,00	0,00						
май	19 597,39	18 343,69	917,18	3 524,73	400,00	120,00	0,00						
июн	19 597,39	17 047,78	852,39	3 404,34	234,70	70,41	685,00	п.1	685,00				
июл	20 465,17	16 538,51	826,93	3 433,94	220,43	66,13	0,00						
авг	20 465,17	16 985,78	849,29	3 475,45	223,65	67,10	0,00						
сен	20 465,17	19 688,97	984,45	3 726,30	280,68	84,20	0,00						
окт	20 465,17	16 447,59	822,38	3 425,50	263,88	79,16	0,00						
ноя	20 465,17	14 437,82	721,89	3 239,00	658,38	197,51	3 848,43	кв.15		881,00	2 967,43		
дек	20 465,17	21 206,96	1 060,35	3 867,17	276,75	83,03	0,00					127 117,91	189 715,13

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой" В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой" А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой" А.С. Борщев