

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 12 ПО УЛИЦЕ ГАГАРИНА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ В 2025 ГОДУ.

Общая S дома (без подвала) 1132,1 м²/жилая S дома 796,8 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2025 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД					Остаток на начало и конец периода ОСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	
						Оплата труда с наплатами дворникам, уборщикам лест. кмет. и др. работчим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Выкашивание газонов	Ремонт дверного полотна, смена дверных приборов (пружин, замки) ручки, доводчики, петель, замки)	Организация эксплуатации МКД	Услуги абонентского отдела. Претензионно-юридическая работа.		Услуги по осмотрам вентканалов
	120 572,28	107 377,01	5 368,85	137 568,84		64 064,00	6 066,00	679,00	19 553,47	45 226,37	1 980,00	-749 302,31
янв	9 537,72	7 279,22	363,96	10 308,42	кв.18	5 185,00			1 545,79	3 577,63		
фев	9 537,72	7 344,48	367,22	13 642,42		8 519,00			1 545,79	3 577,63		
мар	9 537,72	8 080,85	404,04	10 260,58		4 667,00			1 545,79	3 577,63	470,16	
апр	9 537,72	8 078,93	403,95	12 870,42		7 068,00		679,00	1 545,79	3 577,63		
май	9 537,72	9 911,16	495,56	10 380,42		5 257,00			1 545,79	3 577,63		
июн	9 537,72	9 029,32	451,47	10 987,58		5 394,00			1 545,79	3 577,63	470,16	
июл	10 557,66	6 413,76	320,69	16 433,22		6 139,00	4 621,00		1 713,12	3 960,10		
авг	10 557,66	8 828,81	441,44	14 997,22		7 879,00	1 445,00		1 713,12	3 960,10		
сен	10 557,66	10 807,96	540,40	10 152,06		3 959,00			1 713,12	3 960,10	519,84	
окт	10 557,66	10 058,66	502,93	11 973,22		6 300,00			1 713,12	3 960,10		
ноя	10 557,66	9 458,77	472,94	7 118,22		1 445,00			1 713,12	3 960,10		
дек	10 557,66	12 085,09	604,25	8 445,06		2 252,00			1 713,12	3 960,10	519,84	-784 862,99

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Смирнова Н.А.

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Рубцова А.А.

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Чернышова Л.А.