

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 55 ПО УЛ. КОВАЛЕВА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2018 ГОДУ.**

Договор от 01.04.2016 г.; Общая S дома - 3255,90 м²/ жилая S дома - 3103,90 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2018 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД												Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)		
						Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест.клет. и др.рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории, уборка наледи с крыши)	Прочистка вентиляционных каналов (в т.ч.оплата труда с налогами)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Установка детской площадки, завоз песка, ограждение газонов	Установка площадки для подъезда автомобилей, ограждений, планировка площадей, устройство контейнерной площадки, завоз земли	Электромонтажные работы	Ф-л ГМЭС АО ДонЭнерго (услуги по проверке тех. Состояния 3-х фазн. И 1-х счетчиков) (Замена трансформаторов тока)	ИП Капцова Т.С. (услуги дезинсекции, дератизации, акарицидная обработка)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации.	МУП САХ (не ТБО) Вывоз дворового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)				
январь	16 792,10	10 103,10	505,16	17 285,40	п.2	12 007,00	134,0	6 093	97	92 371	1 825,00	7 638,00	188,00	4 139,05	4 590,95	46 930,97	15 457,42	4 868	-109 346,38	62 101,30	
февраль	16 792,10	14 071,18	703,56	20 867,40	кв.46	11 650,00	134,0					3 993,00	866,00				3 817,80	1 272,60	1 050		
март	16 792,10	17 434,72	871,74	18 988,40	п.2	11 982,00											3 817,80	1 272,60	1 050		
апрель	16 792,10	12 047,75	602,39	17 217,40	п.2	12 100,00			27								3 817,80	1 272,60	1 050		
май	16 792,10	27 311,02	1 365,55	19 713,40	кв.65, 11	11 454,00		3 040				129,00					3 817,80	1 272,60	1 180		
июнь	16 792,10	15 060,39	753,02	19 101,40		12 831,00											3 817,80	1 272,60	1 180		
июль	17 475,00	15 888,30	794,42	113 104,67	кв.65, п.1	11 911,00		3 053		92 371		462,00					4 004,03	1 303,64			
август	17 475,00	17 609,41	880,47	27 463,67	п.4, 1, 2,3	13 297,00						129,00					4 004,03	1 303,64			
сентябрь	17 475,00	12 361,45	618,07	18 306,67	п.4, кв.38	11 016,00						741,00					4 004,03	1 303,64	1 242		
октябрь	17 475,00	19 421,40	971,07	17 309,67	п.4, кв.65	11 279,00			70			653,00					4 004,03	1 303,64			
ноябрь	17 475,00	14 796,46	739,82	16 777,67		9 645,00					1 825,00						4 004,03	1 303,64			
декабрь	17 475,00	24 491,72	1 224,59	16 643,67	кв.65	9 463,00						477,00					4 004,03	1 303,64	1 396	-241 558,72	-70 111,04

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Борщев

А.С. Борщев