

2. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2015 ГОДУ.

Улица		Общая площадь дома, кв.м.	Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Рентабельность 2015 г. 5 %	Всего сумма по Акту приемки выполн. работ	№ квартиры, подъезда	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД									Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)		В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
									Оплата труда с налогами и др. работам, материалы, инвентарь	Установка, окраска лавочек, урн, перил, беговых стоек, ограждение лестничных площадок (перилами, лоски обвязки)	Выкашивание газонов	Смена ламп накаливания, электросчетчиков	Ф-л ГМЭС ОАО Донэнерго (услуги по проверке тех. состояния 3-х фаз, И-х счетчиков)	Технические осмотры и обходы МКД. Подготовка МКД к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	Услуги абонентского отдела, паспортного стола. Претензионно-юридическая работа.	МУП САХ (не ТВО) Вывоз мусорового смета	ООО Пламя (услуги по проверке вентканалов)			
Гагарина 2 А	1 099,30	ВСЕГО	66 737,56	85 940,60	4 297,03	80 229,40			26 312,00	12 168,00	4 465,00	4 096,00	143,08	11 623,92	15 708,00	3 998,40	1 715,00	-30 026,16	0,00	
	952,00	январь	6 940,15	7 331,30	366,57	6 287,24			2 603,00					780,64	2 579,92	323,68				
		февраль	6 940,15	3 293,47	164,67	5 601,24			1 917,00					780,64	2 579,92	323,68				
		март	6 940,15	9 495,68	474,78	7 782,24	кв.9		2 118,00			1 584,00		780,64	2 579,92	323,68	396,00			
			апрель	4 388,76	6 292,65	314,63	4 017,36	кв.22	2 551,00				143,08	999,60	0,00	323,68				
			май	4 388,76	6 228,19	311,41	5 469,28		1 953,00		2 193,00			999,60	0,00	323,68				
			июнь	4 388,76	4 200,40	210,02	4 572,28		2 118,00	676,00				999,60	0,00	323,68	455,00			
			июль	4 607,69	18 778,94	938,95	3 507,92		2 118,00					1 047,20	0,00	342,72				
			август	4 607,69	3 968,32	198,42	3 825,92		2 436,00					1 047,20	0,00	342,72				
			сентябрь	4 607,69	3 830,27	191,51	6 181,92		2 118,00	2 272,00				1 047,20	0,00	342,72	402,00			
Период НСУ с 01.01.15 по 31.03.15		октябрь	7 263,80	2 850,31	142,52	6 870,00			2 118,00			706,00		1 047,20	2 656,08	342,72				
	Период Управление с 01.04.15 по 30.09.15	ноябрь	4 400,16	7 476,06	373,80	6 164,00			2 118,00					1 047,20	2 656,08	342,72				
		декабрь	7 263,80	12 195,01	609,75	19 950,00	кв.2		2 144,00	11 492,00			1 806,00	1 047,20	2 656,08	342,72	462,00	-28 611,99	13 559,15	

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: Инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Н.Т. Бардакова