

1. АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ № 55 ПО УЛИЦЕ 2-АЯ СОВЕТСКАЯ

ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В 2023 ГОДУ.

Договор от 01.11.2015 года; Общая S дома -2027,7 м<sup>2</sup>/жилая S дома - 1696,76 м<sup>2</sup>

Период	Факт. начисление	Факт. поступление (от населения)	Пенальность 2023 г. 5 %	Всего сумма по ф.КС-2	№ квартиры, подъезда	Общеквартирные расходы и прочие прямые затраты 9,28 %	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО Ф.КС-2 ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД			Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЬ ПЕРИОД ОСЛУЖИВАНИЯ (-долг жильцов; +аванс жильцов)	В том числе за период Управления (-долг жильцов; +аванс жильцов)
							Сантехнические работы. Насосная станция	Обще-строительные работы	Филиал ПАО "Газпром газраспределение Ростов-на- Дону" в г. Новочахтинске тех. ослуживание объектов газового хозяйства		
янв	122 895,72	120 156,93	6 007,85	63 438,60		11 150,56	27 830,00	29 028,00	6 580,60	-137 878,64	-63 015,47
фев	9 796,03	4 208,68	210,43	0,00		390,57					
мар	9 796,03	9 187,12	459,36	0,00	кв.23	852,56					
апр	9 796,03	10 058,70	502,94	0,00		933,45					
май	9 796,03	8 766,55	438,33	27 830,00	п.2	813,54	27 830,00				
июн	9 796,03	10 928,44	463,44	0,00		860,14					
июл	10 686,59	10 825,63	541,28	29 028,00		1 014,16		29 028,00			
авг	10 686,59	9 254,99	462,75	0,00		1 004,62					
сен	10 686,59	14 655,33	732,77	0,00		858,86					
окт	10 686,59	9 907,18	495,36	0,00		1 360,01					
ноя	10 686,59	10 427,76	521,39	6 580,60		919,39			6 580,60		
дек	10 686,59	12 667,79	633,39	0,00		967,70				-98 318,72	-23 455,55

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

В.Г. Рубцов

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

А.А. Рубцова

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"

Л.А. Чернышова