

АНАЛИТИЧЕСКИЙ УЧЕТ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 4 ПО УЛИЦЕ ГАГАРИНА
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ В 2025 ГОДУ.

Общая S дома (без подвала) 1097,3 м²/жилая S дома 950 м²

Период	Факт. начисление	Факт. поступление	Пентабальность 2025 г. 5 %	Всего сумма по ф. КС-2	ВИДЫ ФАКТИЧЕСКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ по ф. КС-2 ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД								Услуги по осмотрам вентканалов	Остаток на начало и конец периода ВСЕГО ЗА ВСЮ ПЕРИОД ОБСЛУЖИВАНИЯ (-) долг жильцов; + аванс жильцов)
					Оплата труда с налогами дворникам, уборщикам лест. клет. и др. рабочим, материалы, инвентарь (механизированная уборка территории)	Установка, ремонт, окраска забора, лавочек, урн, перил, бельевых стоек, чистилок ограждение лестничных площадок перилами, доски обивления, информационных табличек	Выкашивание газонов	Валка, опиловка деревьев в городских уловнях, вырубка поросли, вывоз веток	Электромонтажные работы	Устройство, ремонт, очистка мелких покрытий (брандамузы, парпеты, свесы, отливывы и т.п.) из листового оцинкованной стали (водостойная лента над газовой трубой)	Организация эксплуатации МКД	Услуги абонентского отдела, Претензионно-юридическая работа.		
	131 167,33	133 400,13	6 670,01	185 986,00	56 630,00	6 334,00	6 960,00	1 198,00	10 997,00	23 992,00	23 313,00	53 922,00	2 640,00	-695 176,09
янв	11 371,58	6 286,14	314,31	10 658,50	4 550,00						1 843,00	4 265,50		
фев	11 371,58	8 594,32	429,72	13 445,50	7 337,00						1 843,00	4 265,50		
мар	11 371,58	9 419,87	470,99	10 193,38	3 458,00						1 843,00	4 265,50	626,88	
апр	11 371,58	12 083,88	604,19	23 017,50	5 912,00				10 997,00		1 843,00	4 265,50		
май	11 371,58	11 778,33	588,92	10 478,50	4 370,00						1 843,00	4 265,50		
июн	11 371,58	11 216,62	560,83	13 548,38	4 550,00	2 263,00					1 843,00	4 265,50		
июл	12 587,57	11 875,49	593,77	43 912,00	4 998,00		6 960,00	1 198,00		23 992,00	2 042,50	4 721,50		
авг	12 587,57	9 276,80	463,84	16 623,00	5 788,00	4 071,00					2 042,50	4 721,50		
сен	12 587,57	14 350,16	717,51	12 306,12	4 849,00						2 042,50	4 721,50	693,12	
окт	12 587,57	12 444,64	622,23	11 973,00	5 209,00						2 042,50	4 721,50		
ноя	12 587,57	10 237,93	511,90	9 041,00	2 277,00						2 042,50	4 721,50		
дек	12 587,57	15 835,95	791,80	10 789,12	3 332,00						2 042,50	4 721,50	693,12	-754 431,97

Генеральный директор ООО УК "Капиталстрой"

Главный бухгалтер ООО УК "Капиталстрой"

Исполнитель: инженер по проектно-сметной работе ООО УК "Капиталстрой"



Смирнова Н.А.



Рубцова А.А.

Чернышова Л.А.